

Nr.18575/5457/11.08.2016

# **CAIET DE SARCINI**

**“ Reamenajare birou eliberari Acte de Studii ,săli 153B și 153C, sediu UVT ”**

**2016**

## DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea obiectivului: “ **Reamenajare birou de eliberari Acte de Studii săli 153B și 153C, sediu UVT**”
- 1.2. Amplasamentul : Universitatea de Vest din Timișoara, Str. Vasile Pârvan nr 4 Timișoara, judet Timiș
- 1.3. Beneficiarul lucrării: Universitatea de Vest din Timișoara
- 1.4. Elaboratorul proiectului/documentației: Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu al U.V.T

## “ Reamenajare birou de eliberari Acte de Studii ,săli 153B și 153C, sediu UVT”

### 1- Prezentare generala:

Obiectivul pentru care se solicită efectuarea acestor lucrări de reamenajare se află situat în localitatea Timișoara, Sediul Universitatea de Vest , Str. Vasile Pârvan Nr. 4, judet Timiș.

Proiectantul lucrărilor de reparații curente, este : Universitatea de Vest din Timișoara prin Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu.

Executantul lucrărilor: se va stabili ulterior conform legislației în vigoare.

Ca urmare a Memoriului justificativ nr.16360/14.07.2016 întocmit de Biroul Acte de Studii, Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu a procedat la o constatare la fața locului a celor solicitate în vederea stabilirii necesității și oportunității execuției acestor lucrări din punct de vedere tehnic.

1.1-Au fost constatate urmatoarele:

Sălile 153B și 153C nu corespund funcțional pentru activitățile care se desfășoară în cele 2 birouri

1.2- Lucrări și cantități necesare de executat:

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Cantitatea	Unitate de măsură
1	Desfacere perete gips carton dintre sălile 153B și 153C și perete gips carton lateral hol ,inclusiv transport materiale rezultate din demolari.	43	mp
2	Demontare uși săli 153B și 153C	2	buc
3	Perete din gips carton,dublu placat cu plăci normale cu fonoizolație din vată semibazaltică,montate pe structură metalică cu g=0,6mm.În preț vor fi incluse profilele speciale pentru realizarea structurii necesare montării ușii.	32	mp
4	Confecționat ghișeu PVC cu panou culisabil și sistem închidere cu yală și montat în peretele de gips carton+profile metalice special pentru rigidizare.	4,2	mp
5	Montat ușa de la sala 153B în peretele de gips	1	buc

	carton construit		
6	Reparat spaleti si glaf fereastră	8	ml
7	Zugrăveli lavabile de calitate rezistente la uzură in doua straturi de culoare ALBA inclusiv amorsa,la pereți și tavane,refacere muchii unde este cazul.	111	mp
8	Reparații cu glet la pereți,tavane și stâlpi.	22	mp
9	Refacere stâlpi (glet) inclusiv profile colț.	3	mp
10	Rașchetare parchet și plintă stejar inclusiv umplere rosturi unde este cazul	32	mp
11	Lăcuire parchet și plintă stejar cu lac rezistent la trafic ,mat în 3 straturi	32	mp
12	Profil de delimitare aluminiu intre parchet și parchet laminat	9	ml
13	Turnat șapa egalizare	7	mp
14	Montat parchet laminat trafic intens și plintă	7	mp
15	Vopsit ușă și toc ușă în doua straturi cu vopsea de ulei	4	mp
16	Vopsit in doua straturi cu vopsea de ulei culoare alba conducte de otel ( coloane tur-retur incalzire si legaturi la calorifere)	21	ml
17	Vopsit in doua straturi cu vopsea de ulei calorifere din fonta de 1100x600 mm	3	buc
18	Reparat jaluzele-schimbata pozitie strângere jaluzele.	2	buc
19	Confecționat și montat pult-birou la nivelul ghiseului PVC	2,1	mp
20	Reparat geamuri termopan,inclusiv materiale necesare.	1	buc

### 3 - Caiete de sarcini:

*Caiet de sarcini pentru ZUGRĂVELI*

4

Prevederile din prezentul capitol se refera la lucrarile de zugraveli interioare.

Verificarea calitatii suportului pe care se aplica zugravelile, se face în cadrul verificarii executarii acestui suport (tencuieli, zidarii, gleturi, elemente de tâmplarie, instalatii).

Este interzis a se începe executarea oricaror lucrari de zugraveli , înainte ca suportul sa fi fost verificat de catre seful punctului de lucru și reprezentantul beneficiarului privind îndeplinirea conditiilor de calitate.

Verificarea calitatii zugravelilor se face numai dupa uscarea lor completă si are ca scop principal depistarea defectelor care depasesc abaterile admisibile în vederea efectuarii remedierilor si a eliminarii posibilitatii ca aceste defecte sa se repete în continuare.

Conducătorul tehnic al lucrarii trebuie sa verifice toate materialele înainte de a fi introduse în lucrare. Materialele trebuie livrate cu certificat de calitate care sa confirme ca sunt corespunzatoare normelor respective.

Pe parcursul executarii lucrarilor este necesar a se verifica respectarea tehnologiei de executie, prevazuta în prescriptiile tehnice, utilizarea retetelor si amestecurilor indicate, precum si aplicarea straturilor successive în ordinea si la intervalele de timp prescrise.

Verificarile ce se efectueaza la terminarea unei faze de lucrari se face cel putin câte una la fiecare 200 mp.

La receptionarea preliminara se efectueaza direct de catre comisie aceleasi verificari, dar cu o frecventa de minim 1/5 din frecventa precedenta.

#### *Verificari pe faze de lucrari*

Prin examinarea vizuala se verifica urmatoarele:

Correspondenta zugravelilor interioare cu solicitarile beneficiarului;

Aspectul suprafetelor zugravite (culoare uniforma, fara pete, scurgeri, stropi, basici si cojiri, fire de par, urme de pensule sau bidinele);

Nu se permit corecturi sau retusuri locale. Pe suprafetele stropite, stropii trebuie sa fie uniform repartizati.

Aderenta zugravelilor interioare si exterioare se constata prin frecare usoara cu palma de perete. O zugraveala nu trebuie sa se ia pe palma prin frecare.

**NOTA :Se vor anexa la oferta fisele tehnice a produselor ofertate(amorsa, vopsea lavabila,glet).**

**Nu se vor incepe lucrările de zugrăvire înainte de a se face PV de lucrări ascunse a suprafețelor ce urmeaza a se zugrăvi.**

*Normative* privind executarea lucrarilor de zugraveala, vopsitorii:

C.18/1983 - Normativ pentru executarea lucrarilor umede.

C.16/1984 - Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrarilor de constructii si a instalatiilor aferente.

C.3/1976 - Normativ pentru executarea lucrarilor de zugraveli si vopsitorii.

Ordin M.C.Ind.1233.D/80 - Norme de protectia muncii în activitatea de constructii-montaj.

STAS 146/1980 - Var pentru constructii.

#### *Caiet de sarcini pentru VOPSITORII*

Prevederile din prezentul capitol se refera atât la lucrarile de vopsitorii in ulei a ușilor,tocurilor de uși a tevilor si caloriferelor.

Vopsitoriile fiind lucrari ce ramân vizibile, calitatea lor din punct de vedere al aspectului poate fi verificata oricând, chiar dupa terminarea întregului obiect si în consecinta nu este necesar a se încheia procese verbale de lucrari ascunse.

Verificarea calitatii suportului pe care se aplica vopsitoriile, se face în cadrul verificarii executarii acestui suport . Este interzis a se începe executarea oricaror lucrari de vopsitorii înainte ca suportul sa fi fost verificat de catre seful punctului de lucru, privind îndeplinirea conditiilor de calitate.

Verificarea calitatii vopsitoriilor, se face numai dupa uscarea lor completa si are ca scop principal depistarea defectelor care depasesc abaterile admisibile în vederea efectuarii remedierilor si a eliminarii posibilitatii ca aceste defecte sa se repete în continuare.

Înainte de începerea lucrurilor de vopsitorii, este necesar a se verifica daca au fost executate si receptionate toate lucrurile destinate a le proteja sau a caror executie ulterioara ar putea provoca deteriorarea lor (conducte de instalatii, tâmplarie) precum si daca au fost montate toate piesele auxiliare (dibluri, console, suportii).

Conducatorul tehnic al lucrarii trebuie sa verifice toate materialele înainte de a fi introduse în lucrare. Materialele trebuie livrate cu certificat de calitate care sa confirme ca sunt corespunzatoare normelor respective.

**NOTA :Se va anexa la oferta fisa tehnica a produsului oferat.**

Pe parcursul executarii lucrurilor este necesar a se verifica respectarea tehnologiei de executie, prevazuta în prescriptii tehnice, utilizarea retetelor si amestecurilor indicate, precum si aplicarea straturilor succesive în ordinea si la intervalele de timp prescrise.

Se va urmari aplicarea masurilor de protectie împotriva uscarii bruste (vânt, însorire), spalari prin ploaie sau înghet.

Verificarile ce se efectueaza la terminarea unei faze de lucrari se fac cel putin câte una la fiecare 20 mp.

La receptionarea preliminara se efectueaza direct de catre comisii aceleasi verificari, dar cu o frecventa de minim 1a 5 din frecventa precedenta.

Înainte de începerea verificarii calitatii vopsitoriilor se va controla mai întâi daca la vopsitoriile în ulei s-a format o pelicula rezistenta. Constatatarea se face prin ciocanirea vopselei cu degetul în mai multe puncte.

Prin examinarea vizuala se verifica aspectul vopsitoriilor, avându-se în vedere urmatoarele:

suprafata vopsita cu ulei, emailuri sau lacuri trebuie sa prezinte acelasi ton de culoare, aspect (lucios sau mat) dupa cum se prevede în proiect sau în mostre stabilite.

Vopseaua de orice fel trebuie sa fie aplicata pâna la "perfect curat", aduca sa nu prezinte straturi stravezii, pete desprinderi, cute, basici, scurgeri, lipsuri de bucati de pelicula, crapaturi, fisuri - care pot genera desprinderea stratului, aglomerari de pigmenti, neregularitati cauzate de chituire sau gletuire necorespunzatoare, urme de pensula sau urme de vopsea insuficient frecata la preparare.

b. La vopsitoriile pe conducte si calorifere se va verifica vizual buna acoperire cu pelicula de vopsea a suprafetelor metalice (chituite, slefuite în prealabil și grunduite).

c. Nu se admit pete de mortar sau zugraveala pe suprafete vopsite.

d. Înainte de vopsirea suprafetelor, vor fi verificate daca au fost pregatite corect prin curatire, slefuire, chituire a rosturilor, etc.

Normative privind executarea lucrurilor de vopsitorii:

-C.3 - Normativ pentru executarea lucrurilor de zugraveli si vopsitorii.

-Ordin M.C.Ind.1233.D/80 - Norme de protectia muncii în activitatea de constructii-montaj.

*Caiet sarcini SLEFUIT SI LACUIT PARCHET*

Pentru o șlefuire corectă, trebuie respectate anumite tehnici și metode, fără de care nu se poate obține calitatea dorită a suprafeței.

Șlefuirea se face în etape, cu materiale abrazive având granulații diferite, începând cu granulațiile mari și terminând cu granulațiile cât mai fine. La un parchet montat pentru prima oară, șlefuirea începe în general cu granulație 36 - 40 pentru îndreptare, urmând 60 - 80 și la final 100-120.

Numărul exact de șlefuiuri depinde de gradul de denivelare al lamelelor de parchet, de modelul acestora, de tipul de mașină cu care se face șlefuirea și de tipul finisării, cu lac sau ulei.

La recondiționarea unui parchet vechi, care a fost finisat cu lac pe bază de solvent, se poate ajunge ca prima șlefuire, cea pentru îndepărtarea lacului, să fie realizată folosind materiale abrazive cu granulație 16 sau 24, urmând ca după curățarea lacului să se urmeze același procedeu ca și la șlefuirea parchetului nou montat.

Șlefuirea propriu-zisă cere îndemânare și multe ore de practică. La mașinile de șlefuit cu tambur trebuie acordată o mare atenție momentului în care se lasă și se ridică tamburul pe parchet: dacă nu este ridicat și coborât la timp, va lăsa urme adânci.

În funcție și de modelul ales pentru montaj, respectiv de felul în care cade lumina în încăpere, se va alege direcția de șlefuit, granulația și numărul de operațiuni. Așa cum am arătat mai sus, cea mai importantă șlefuire este prima, pentru că se îndreaptă orice denivelare. De exemplu, la un parchet montat în "solzi de pește" (sau în "V", sau "brăduț", cum doriți să-i spuneți), se va începe șlefuirea perpendicular pe vârful unghiurilor, cu granulație 36 - 40, și se finisează apoi pe fibră cu 60 - 80 - 100. La modelul "pe lung" (englezesc - ordonat sau aleator) se va începe cu șlefuirea în diagonală cu abraziv de 36 - 40, urmând apoi o șlefuire pe cealaltă diagonală cu 60 și la final cu 80 - 100 sau 100 - 120 în sensul lamelelor.

Înainte de finisarea cu lac sau ulei recomandăm o șlefuire cu mașina monodisc sau cu trei discuri. La parchetul care se lăcuiește, este recomandată o șlefuire finală cu granulație 100 -120, iar la parchetul care se uleiază maximum 80 - 100. Înainte de lăcuire, se poate folosi plasa abrazivă cu granulație 100, iar înainte de uleiere plasa abrazivă cu granulație 80. Din experiență, nu recomandăm șlefuiuri cu granulații mai mici de 120, pentru că abrazivele cu granulații foarte fine nu fac altceva decât să "lustruiescă" și să închidă porii lemnului, ceea ce nu este de dorit.

Se va avea în vedere și felul în care cade lumina în încăpere. Se va evita ridicarea sau coborârea tamburului mașinii de șlefuit în zonele foarte bine luminate.

#### Aplicarea grundului

Înainte de aplicarea grundului, parchetul trebuie să fie aspirat cu atenție de mai multe ori, pentru a se îndepărta orice urmă de praf. Grundul are rolul de amorsă pentru lac, închizând porii lemnului, astfel încât lacul să se distribuie uniform, fără pete și fără pericolul de a se exfolia. Aceasta se aplică în strat subțire cu un trafalet special, care împiedică formarea bulelor, așteptându-se întărirea acestuia minimum 12 ore. După întărire, se șlefuieste cu o plasă abrazivă cu granulație 180-220, se aspiră și se șterge cu un material antistatic, pentru a se elimina orice urmă de praf.

#### Lăcuirea

Pentru parchetul masiv în mod special, se recomandă ca, o dată șlefuit, să fie lăcuit cât mai repede, astfel încât să se împiedice ca eventuala umiditate în exces din atmosferă să fie absorbită de acesta. Se aplică primul strat de lac cu același tip de trafalet ca în cazul grundului și se așteaptă întărirea acestuia minimum 12 ore. Se șlefuieste, se aspiră și se curăță, după care se aplică un nou strat de lac. Este de reținut că există mai multe tipuri de lac - poliuretanic și pe bază de apă -, iar în funcție de compoziție pot fi lucioase, semilucioase sau mate. Fiecare esență de lemn cere un anumit tip de finisaj. Pe lângă finisajul deja cunoscut, există și finisaje cu ceară și ulei. Acestea nu trebuie confundate cu produsele obișnuite folosite pentru întreținerea parchetului, care se aplică la perioade scurte de timp, fără să presupună rașchetarea parchetului. Dacă se dorește transformarea unui parchet

finisat cu ceară sau ulei într-un parchet finisat cu lac, se vor urma toate operațiile de recondiționare menționate. Parchetul poate suporta în timp multe operații de acest gen, fără a-și pierde din calitate.

#### *Caiet sarcini MONTAT PARCHET LAMINAT TRAFIC INTENS*

Prevederile prezentului capitol se referă la desfacere pardoselilor existente, repararea stratului suport, și montarea parchetului laminat.

#### *MATERIALE ȘI PRODUSE*

Parchet laminat

Grosime 8mm,

Clasa trafic- intens,

#### *PLINTA PVC*

Îmbinată cu colț interior colț exterior și elemente de legătură;

#### *Depozitarea materialelor*

Înainte de montare parchetul laminat trebuie să se adapteze la condițiile din locul respectiv, mai ales dacă a fost depozitat o perioadă îndelungată în alte condiții atmosferice decât cele din zona în care va fi plasat. Trebuie să se evite ca:

Parchetul laminat să rămână în ambalajul original până e scos pentru montare.

Se va depozita în camera în care va fi montat (temperaturi ideale între 18-20 grade Celsius).

Plasați pachetele pe orizontală pentru a evita curbarea.

Lasati parchetul laminat in aceeași poziție pentru cel puțin 48 de ore.

#### *Pregătirea suprafeței*

Suprafața pe care se montează parchetul laminat trebuie să fie uscată, solidă și dreaptă. O suprafață este considerată dreaptă dacă diferența de nivel este mai mică de 1 mm pe o lungime de 1m liniar. Bucăți de fibră pot fi folosite pentru a nivela mici deviații, acestea contribuind și la o izolare termică și fonică. Diferențele de nivel trebuie aduse la parametrii descriși anterior înainte de a monta parchetul.

Parchetul se va monta pe folie de 2,5mm

#### *Protecție la umiditate și fonică*

Se recomandă utilizarea unei folii de nailon sau a altor materiale ce împiedică răspândirea umezelii ca un prim strat al suprafeței pe care se va monta parchetul. Grosimea foliei poate fi până în 2 mm.

Pentru a evita sunete neplăcute, precum scartaitul parchetului se recomandă utilizarea unui strat de izolator fonic, o membrană cu grosime de circa 2 mm.

#### *DESCRIEREA LUCRĂRILOR*

Alegerea direcției de montare. Montarea parchetului se va face pe lungimea camerei. Dimensiunile trebuie să fie mai mici cu circa 15 mm decât marginile efective ale camerei pentru ca în timp parchetul să nu se modifice din punct de vedere al dimensiunilor și să nu existe riscul de a se "umfla".

Pentru a da strălucire parchetului laminat trebuie măturat după terminarea montării. De asemenea se pot utiliza substanțe speciale pentru curățarea și lustruirea parchetului laminat.

#### *RECEPTIA FINALĂ A LUCRĂRILOR*

Recepția la terminarea lucrărilor de către beneficiar se efectuează conform Regulamentului de recepție a lucrărilor în construcții și instalații aferente acestora, aprobat cu HG 273/94.

Comisia de recepție examinează lucrările executate față de documentația tehnică aprobată și de documentația de control întocmită în timpul execuției.

**NOTA :Se va anexa la oferta fisa tehnica a produsului oferat.**

**Culoarea parchetului se va alege de către beneficiar pe baza mostrarului oferit de către executant**

### Caiet de sarcini pentru Placări gips carton

Acest capitol cuprinde sarcinile, ce trebuiesc respectate, la executarea, montarea și recepționarea lucrărilor de compartimentare pereți realizate din panouri gips-carton.

Materialele și produsele utilizate vor fi:

- plăci din gips – carton normale cu grosime de 12.5mm tip Knauf GKB sau similar
- schelet metalic suport
- structura metalică pentru pereți gips carton ,cu g=0,6mm
- elemente auxiliare (inclusiv bandă etanșare inferioară+superioară)
- grinzi pentru sisteme de construcție sanitare, traverse pentru sarcini laterale, șine de rigidizare, traversă universală;
- corniere de protecție a colțurilor pereților; profile de protecție a muchiiilor plăcilor; - bandă pentru acoperirea rosturilor;
- material de umplere a rosturilor.

Standarde și normative de referință

C 190-88 Instrucțiuni tehnice pentru alcătuirea și execuția pereților despărțitori neportanți din elemente pe bază de ipsos

C 198 - 89 Instrucțiuni tehnice privind tehnologia de fabricație a elementelor de ipsos pentru pereți despărțitori neportanți

C 56 - 85 Normativ pentru verificarea calității și recepționarea lucrărilor de construcții și instalații aferente

STAS 1480-86 Plăci și fâșii de ipsos pentru pereți despărțitori

P 118 - 99 Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiune focului  
Punerea în operă se va face cu personal calificat și instruit, care să respecte toate regulile specifice acestor categorii de lucrări, sub control de specialitate.

#### *Condiții tehnice de calitate*

Panourile de gips-carton și celelalte elemente utilizate trebuie să fie agrementate în România  
Materialele folosite trebuie să corespundă standardelor în vigoare, cu respectarea prescripțiilor privind calitatea lor.

Montare se va face conform detaliilor de execuție elaborate de furnizor.

Verificarea calității plăcilor și a celorlalte materiale utilizate se face de cel care le recepționează.

Se va prezenta certificatul de calitate și agrement de la furnizor pentru materialele utilizate.

**NOTA :Se va anexa la oferta fisa tehnica a produsului oferat.**

#### *Condiții de depozitare, livrare și transport*

La livrare, materialele vor trebui să aibă specificate: denumirea și marca producătorului, seria și data fabricației, tipul plăcilor, dimensiunea plăcilor și numărul lotului de ipsos utilizat.

Pe timpul transportului și la depozitarea plăcilor vor fi ferite de posibile degradări și de acțiunea umidității prin acoperirea cu folii de polietilenă. Se vor depozita în spații uscate, pe suprafețe perfect plane, de preferință pe paleți. Se va evita depozitarea direct pe sol. Transportul plăcilor se va face paletizat. Manipularea plăcilor se va face în conformitate cu recomandările producătorului

#### *Recepționarea lucrărilor*

Recepția de lucrări se va face pe baza următoarelor verificări:

Se va verifica planeitatea, verticalitatea și orizontalitatea cu instrumente specifice.

Se vor verifica tavanele să nu aibă jocuri, să fie rigide și bine fixate de elementele suport.

#### **4- Date generale lucrare:**

Se consideră că în oferta făcută de către executant sunt cuprinse toate lucrările de construcții necesare finalizării obiectivului conform cerințelor prezentului caiet de sarcini.

#### **EXECUTANTUL ARE OBLIGATIA DE A VIZITA AMPLASAMENTUL, DE A-SI CALCULA PROPRILE CANTITATI.**

Orice necorelare între caietul de sarcini , tehnologie, cantitati vor fii aduse la cunostiinta beneficiarului prin solicitare de clarificari, in perioada de licitatie , dar nu mai tarziu de 2 zile de la data limita de depunere a ofertelor.

Executantul are obligația de a executa fără excepție toate lucrările cuprinse în ofertă.

Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, executantul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la lucrările de execuție pe care acesta le desfășoară.

Executantul are obligația de a cere toate informațiile pe care le consideră necesare, în scris și în timp util.

Executantul are obligatia de a repara orice stricăciuni efectuate pe șantier din cauza lui.

Nerespectarea celor de mai sus, îl fac responsabil pe executant de toate erorile apărute pe parcursul execuției cât și de consecințele ce decurg din aceste erori. În consecință executantul nu poate invoca în nici un caz faptul că eventualele omisiuni din planuri justifică nerealizarea unor lucrări sau suplimentarea costurilor.

#### **5 -Restricții de amplasament:**

Se vor crea zone de lucru cu etapizare a lucrărilor cu acces separat prin compartimentări provizorii,daca este cazul, și se va asigura un flux care să permită desfășurarea ambelor activități atât de construcții, cât și de funcționare a institutiei in timpul lucrarilor.

Se menționează că lucrările vor avea loc în regim special de supraveghere din partea executantului în toate etapele.

Se va avea în vedere o durata a lucrărilor desfășurată conform contractului.

Oferta executantului va ține cont de toate aceste restricții.

Nu se va admite nici o cerere de suplimentare, sporuri diverse sau decalări de termen, datorate necunoașterii acestor condiții, de către executant.

#### **6 - Asigurarea utilajelor, echipamentelor și forței de muncă:**

La semnarea contractului, executantul confirma implicit că dispune de toate uneltele, echipamentele și utilajele necesare și de personal calificat pentru a îndeplini intocmai și la timp sarcinile ce îi revin pentru execuția tuturor lucrărilor de construcții și instalații prevăzute în proiect.

Executantul va desemna și va menține pe șantier un șef de șantier cu experiență și calificat pentru astfel de lucrări.

Șeful de șantier va reprezenta executantul în toate problemele legate de execuția lucrărilor pentru obiectivul în discuție.

#### **7 - Cerințe speciale:**

Următoarele cerințe vor fi respectate pentru buna derulare a execuției lucrărilor. Investitorul nu va accepta nici o cerere sau plângere pentru întreruperea, întârzierea sau disturbarea diverselor lucrări datorate nerespectării cerințelor de mai jos.

##### **7.1 Prevenirea inundațiilor:**

Executantul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea lucrărilor și materialelor de ploi, inundațiilor, etc.

Orice stricăciune provocată din această cauză va fi remediată de executant pe cheltuiala sa, imediat și fără a aștepta instrucțiuni de la proiectant sau investitor.

Numai întârzierile datorate intemperiilor (inclusiv ploaie) care sunt declarate oficial "Forță majoră" vor duce la extinderea perioadei de execuție.

7.2. Curățenia în șantier pe toată perioada de execuție:

Executantul va îndepărta de pe șantier și din incinta șantierului, în locuri stabilite și aprobate de autorități, toate deșeurile sau materialele refuzate a fi puse în operă.

De asemenea vor păstra accesul carosabile, pietonale, platformele din incinta șantierului curate și în condiții de exploatare.

După terminarea lucrărilor trebuie îndepărtate de pe șantier toate deșeurile și se va preda lucrarea în perfectă stare de curățenie.

Toate acestea se vor face pe cheltuiala executantului.

Se vor executa toate lucrările de demolări necesare realizării lucrărilor și materialele rezultate din demolări se vor sorta și se vor depozita în spațiile.

7.3. Protecția instalațiilor și construcțiilor din zonă:

Executantul va avea grijă pe toată durata execuției lucrărilor să protejeze toate instalațiile, echipamentele și construcțiile aferente acestora, existente în incinta șantierului sau în apropierea acestuia.

Executantul va verifica în prealabil poziția exactă a elementelor ce pot fi deteriorate în timpul execuției lucrărilor.

Orice stricăciune provocată de executant va fi reparată imediat pe cheltuiala sa.

Executantul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a nu degrada instalațiile și construcțiile învecinate.

Toate prejudiciile cauzate instalațiilor și construcțiilor învecinate, vor fi imputate integral executantului.

Executantul se obligă să readucă în perfectă stare, toate instalațiile și construcțiile, degradate de el în timpul lucrărilor, pe cheltuiala proprie.

7.4. Protecția și securitatea muncii:

Executantul va îndeplini toate instrucțiunile cerute de autorități în toate etapele derulării execuției privind protecția și securitatea muncii.

Personalul care execută lucrările va trebui să respecte legislația în domeniul protecției muncii și igienei locului de muncă.

Sub nici un motiv nu se vor acorda suplimentări datorită măsurilor ce decurg din respectarea strictă a normelor de protecția muncii.

Executantul va lua toate măsurile pentru a nu pune în pericol viața personalului propriu și a celorlalte persoane din incinta punctului de lucru, beneficiar sau alte persoane, aflate în zona de desfășurare a lucrărilor ofertantului.

## **8 - Organizarea de șantier:**

Organizarea șantierului și tehnologia aplicată trebuie să fie în concordanță cu normele și normativele în vigoare.

Toate cheltuielile legate de organizarea de șantier și cheltuielile legate de asigurarea acceselor pe șantier, de asigurarea utilităților, vor fi incluse în costurile diverselor părți ale lucrării, fără a fi plătite separat.

Toate lucrările de execuție vor respecta prevederile normelor și normativelor în vigoare aplicabile pentru lucrările de execuție descrise în proiectul tehnic.

## 9- Prezentarea ofertei:

Ofertantul va prezenta „ Propunerea tehnica” care sa cuprinda descrierea si tehnologia de executie a lucrarii, prezentarea materialelor folosite cu fise tehnice anexate (pentru materialele principale).

Ofertantul își va întocmi soluția tehnică a lui funcție de cerințele caietului de sarcini și a normativelor tehnice de specialitate în vigoare și va răspunde de buna funcționare a instalațiilor proiectate și executate conform soluției adoptate.

Ofertantul va prezenta graficul de executie

Pentru a demonstra capacitatea de executie a lucrarii ofertantul va prezenta „ Formularul cu forta de munca , inclusiv diplome de calificare a personalului propus.

Ofertantul va prezenta „ Oferta financiara pe capitol de lucrari/operatie , cantitate, unitate de masura, pret unitar, pret total conform tabel atasat.

Din componenta „Ofertei financiare” va mai face parte formularul de oferta ( anexat) in care se va preciza termenul de valabilitate a ofertei si perioada de garantie de buna executie a lucrarii. Decontarea lucrarilor se va face pe lucrari real executate si preturi din oferta financiar

## 10 - Norme de protectia muncii si PSI:

Se vor respecta:

9.1. Norme generale de protecția muncii -Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății 1975, din care amintim câteva:

9.2. Legea protecției muncii Nr. 90/1996,

9.3. Norme de protecția muncii aprobate de M.C.Ind.-1970,

9.4. Normativ ISCIR C9-1971, C4, C5 si C25,

9.5. Regulamentul pentru protecția și igiena muncii în construcții MLPAT – ordin al 9/N/15.3.1993, - ed. 1995

9.6. Norme PSI:

9.7. STANDARDELE ȘI NORMATIVELE APLICABILE MEDIU

9.8. STANDARDELE ȘI NORMATIVELE DE REFERINȚĂ

1.10.9. Normativele generale de prevenire si stingere a incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr. 775/22.07.1998

1.10.10. Ord.MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala.

9.11. Ord.MMPS 235/1995 – privind normele specifice de securitate a muncii la inaltime

9.12. Ord. MLPT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994

**Alte normative in vigoare in domeniu la data executarii propriu-zise a lucrarilor.**

**La terminarea lucrărilor se va face verificarea calității lucrărilor și confirmarea corespondenței acestora cu solicitările din caietul de sarcini.În cazul în care prescripțiile nu au fost respectate total sau parțial, investitorul (dirigintele de șantier) va decide refacerea lucrărilor conform caiet de sarcini.**

Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu:

Ing. Valentina Neumann - Șef Serviciu

STEP  
Ing. Marcel Mudura