

# CAIET DE SARCINI

“Înlocuire unități de geam termopan la casele de scări exterioare la Facultatea de Arte și Design”

Strada Oituz nr. 4 Timisoara



**2016**

## DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea obiectivului: “Înlocuire unități de geam termopan la casele de scări exterioare la Facultatea de Arte si Design”  
Strada Oituz nr. 4 Timisoara
- 1.2. Amplasamentul : Timișoara, Strada Oituz nr. 4, judet Timiș
- 1.3. Beneficiarul lucrării: Universitatea de Vest din Timișoara
- 1.4. Elaboratorul proiectului/documentației: Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu al U.V.T.

## DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

Înlocuire unități de geam termopan la casele de scări exterioare  
la Facultatea de Arte si Design”  
Strada Oituz nr. 4 Timisoara

2016

Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu

## „Înlocuire unități de geam termopan la casele de scări exterioare la Facultatea de Arte și Design” Strada Oituz nr. 4 Timișoara

### 1- Prezentare generală:

Obiectivul pentru care se solicită efectuarea acestor lucrări de înlocuiri de geam termopan la fatade, se află situat în localitatea Timișoara, Strada Oituz nr. 4, județ Timiș.

Documentația tehnică pentru aceste înlocuiri de geamuri termopan, este întocmită de: Universitatea de Vest din Timișoara prin Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu.

Executantul lucrărilor: Se va stabili ulterior conform legislației în vigoare.

Ca urmare a Memoriului justificativ nr. 7103/25.03.2016 s-a întocmit prezentul caiet de sarcini în vederea executării acestor lucrări de înlocuire de geam termopan.

#### 1.1- Au fost constatate următoarele:

Pe fațadele caselor de scări exterioare de la această clădire s-a constatat existența unor geamuri de tip termopan, fisurate, sparte cu pericol potențial de cădere și accidentare a persoanelor din zonă, studenți și profesori.

Se constata ca in mod continuu, zi de zi datorita tasarilor inegale ale structurilor celor doua case de scara exterioara, apar noi fisuri la aceste geamuri.

Geamurile respective sunt geamuri termopan din sticla simpla fara alte tratamente specifice si necesare in mod obligatoriu unor geamuri de fatada, montate la inaltime

Tâmplăria din metal existentă, se află în stare bună de exploatare și nu trebuie înlocuită.

Se propune înlocuirea în totalitate a acestor geamuri.

#### 1.2- Lucrări necesare de executat:

În vederea asigurării împotriva unor posibile accidente, aceste geamuri trebuiesc înlocuite de urgență cu altele noi, de aceleași dimensiuni și păstrându-se același sistem de prindere cu cel existent, dar cu alte caracteristici de asigurarea securității în exploatare.

Se propune folosirea de geam termopan de patru anotimpuri de 24 mm cu geam FLOAT și sticla laminată pentru stratul de exterior exterior, care în caz de spargere, nu cade, ramanand pe pozitia initiala pana la inlocuirea acelu geam

Din măsurătoarea efectuată la fața locului, rezultă un necesar de geamuri termopan ce trebuiesc înlocuite, în suprafață totală de 250 mp.

Geamurile noi se vor monta pe aceeași tamplărie de metal existentă, fără a se modifica dimensiunile golurilor actuale.

### 2 -Lista de cantitati de geam termopan de înlocuit:

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Cantitatea	Unitate de măsură
1	Înlocuire de geam termopan transparent 24 mm 4s3.3.1, umplut cu gaz, etanșare garnitură cauciuc	250	mp

### 3. Cerințe impuse executantului:

- Identificare geamurilor la fata locului;
- Identificarea corectă a dimensiunilor pentru fiecare locație a geamului;
- Comandă pentru execuția acestor geamuri;
- Montajul schelei pe fațadă în vederea demontării și montării acestor geamuri, sau folosirea unui utilaj specific de lucru la înălțime, cu nacelă la înălțimea de aprox. 13,50 m;
- Demontarea geamurilor vechi;
- Evacuarea acestor geamuri defecte în locuri special amenajate și aprobate la nivel Consiliul local Timișoara;
- Verificarea sistemelor de prindere, înlocuirea în totalitate a garniturilor și baghetelor metalice;
- Aprovizionare, transport, manipulare și montaj sticlă;
- Montare elemente de prindere din metal care vor avea garniturile înlocuite în totalitate, chituire etc;
- Se consideră că în oferta făcută de către executant sunt cuprinse toate lucrările de construcții necesare finalizării obiectivului conform cerințelor prezentului caiet de sarcini.
- Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, executantul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la lucrările de execuție pe care acesta le desfașoară.
- Executantul are obligația de a cere toate informațiile pe care le consideră necesare, în scris și în timp util.
- Executantul are obligația de a repara orice stricăciuni efectuate pe șantier din cauza lui.
- Nerespectarea celor de mai sus, îl fac responsabil pe executant de toate erorile apărute pe parcursul execuției cât și de consecințele ce decurg din aceste erori. În consecință executantul nu poate invoca în nici un caz faptul că eventualele omisiuni din planuri justifică nerealizarea unor lucrări sau suplimentarea costurilor.
- Nu se va admite nici o cerere de suplimentare, sporuri diverse sau decalări de termen, datorate necunoașterii acestor condiții, de către executant.

Constructorul va avea în vedere ca toate materialele și echipamentele necesare punerii în operă a lucrărilor să fie conforme cu cerințele specificate în:

Normele și standardele tehnice ale Comunității Europene SR EN 573-3:2008, SR EN 755-2:2008, EN 12020-2;

Legea 10/1995 - privind calitatea în construcții;

Legea 123/2007 - pentru modificarea Legii 10/1995 - privind calitatea în construcții. Legea 319/2006 - privind securitatea și sănătatea în muncă;

HG 971/2006 - privind semnalizarea de securitate și/ sau de sănătate la locul de muncă;

Constructorul va dispune de personal calificat în executarea lucrărilor din această categorie.

Termen de execuție: Durata maximă de execuție a lucrărilor va fi de 30 zile de la data intrării în vigoare a contractului sau a comenzii de lucrări. Garanția acordată lucrărilor va fi de 2 ani de la data recepției lucrărilor.

Recepția lucrărilor:

Se va verifica:

- calitatea și cantitatea lucrărilor, vizual;
- asamblarea elementelor componente;
- montarea garniturilor de cauciuc;
- funcționalitatea accesoriilor prin închidere și deschidere;

4- Precizări, obligații și responsabilități :

Se consideră că în oferta făcută de către executant sunt cuprinse toate lucrările de construcții necesare finalizării obiectivului conform cerințelor prezentului caiet de sarcini.

Executantul are obligația de a executa fără excepție toate lucrările cuprinse în ofertă.

Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, executantul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la lucrările de execuție pe care acesta le desfășoară.

Executantul are obligația de a cere toate informațiile pe care le consideră necesare, în scris și în timp util.

Executantul are obligația de a repara orice stricăciuni efectuate pe șantier din cauza lui.

Nerespectarea celor de mai sus, îl fac responsabil pe executant de toate erorile apărute pe parcursul execuției cât și de consecințele ce decurg din aceste erori. În consecință executantul nu poate invoca în nici un caz faptul că eventualele omisiuni din planuri justifică nerealizarea unor lucrări sau suplimentarea costurilor.

5 -Restricții de amplasament:

Se vor crea zone de lucru cu etapizare a lucrărilor cu acces separat prin compartimentări provizorii, dacă este cazul, și se va asigura un flux care să permită desfășurarea ambelor activități atât de construcții, cât și de funcționare a institutiei in timpul lucrarilor.

Se menționează că lucrările vor avea loc în regim special de supraveghere din partea executantului în toate etapele.

Zonele ce vor fi eventual descoperite în aer liber, se vor proteja cu o prelată din pvc pentru protecția lucrărilor -pe toata durata constructiei.

În urma desfăcerilor rezultate, molozul se va evacua prin niște jgheaburi de evacuare, curespectarea normelor de mediu legale in vigoare.

Se va avea în vedere o durata a lucrărilor desfășurată conform contractului.

Oferta executantului va ține cont de toate aceste restricții.

Nu se va admite nici o cerere de suplimentare, sporuri diverse sau decalări de termen, datorate necunoașterii acestor condiții, de către executant.

6 - Asigurarea utilajelor, echipamentelor și forței de muncă:

La semnarea contractului, executantul confirmă implicit că dispune de toate uneltele, echipamentele și utilajele necesare și de personal calificat pentru a îndeplini întocmai și la timp sarcinile ce îi revin pentru execuția tuturor lucrărilor de construcții și instalații prevăzute în proiect.

Executantul va desemna și va menține pe șantier un șef de șantier cu experiență și calificat pentru astfel de lucrări.

Șeful de șantier va reprezenta executantul în toate problemele legate de execuția lucrărilor pentru obiectivul în discuție.

#### 7 - Cerințe speciale:

Următoarele cerințe vor fi respectate pentru buna derulare a execuției lucrărilor. Investitorul nu va accepta nici o cerere sau plângere pentru întreruperea, întârzierea sau disturbarea diverselor lucrări datorate nerespectării cerințelor de mai jos.

##### 7.1 Prevenirea inundării:

Executantul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea lucrărilor și materialelor de ploi, inundanții, etc.

Orice stricăciune provocată din această cauză va fi remediată de executant pe cheltuiala sa, imediat și fără a aștepta instrucțiuni de la proiectant sau investitor.

Numai întârzierile datorate intemperiilor (inclusiv ploaie) care sunt declarate oficial "Forță majoră" vor duce la extinderea perioadei de execuție.

##### 7.2. Curățenia în șantier pe toată perioada de execuție:

Executantul va îndepărta de pe șantier și din incinta șantierului, în locuri stabilite și aprobate de autorități, toate deșeurile sau materialele refuzate a fi puse în operă.

De asemenea vor păstra accesul carosabile, pietonale, platformele din incinta șantierului curate și în condiții de exploatare.

După terminarea lucrărilor trebuie îndepărtate de pe șantier toate deșeurile și se va preda lucrarea în perfectă stare de curățenie.

Toate acestea se vor face pe cheltuiala executantului.

Se vor executa toate lucrările de demolări necesare realizării lucrărilor și materialele rezultate din demolări se vor sorta și se vor depozita în spațiile.

##### 7.3. Protecția instalațiilor și construcțiilor din zonă:

Executantul va avea grijă pe toată durata execuției lucrărilor să protejeze toate instalațiile, echipamentele și construcțiile aferente acestora, existente în incinta șantierului sau în apropierea acestuia.

Executantul va verifica în prealabil poziția exactă a elementelor ce pot fi deteriorate în timpul execuției lucrărilor.

Orice stricăciune provocată de executant va fi reparată imediat pe cheltuiala sa.

Executantul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a nu degrada instalațiile și construcțiile învecinate.

Toate prejudiciile cauzate instalațiilor și construcțiilor învecinate, vor fi imputate integral executantului.

Executantul se obligă să readucă în perfectă stare, toate instalațiile și construcțiile, degradate de el în timpul lucrărilor, pe cheltuiala proprie.

##### 7.4. Protecția și securitatea muncii:

Executantul va îndeplini toate instrucțiunile cerute de autorități în toate etapele derulării execuției privind protecția și securitatea muncii.

Personalul care execută lucrările va trebui să respecte legislația în domeniul protecției muncii și igienei locului de muncă.

Sub nici un motiv nu se vor acorda suplimentări datorită măsurilor ce decurg din respectarea strictă a normelor de protecția muncii.

Executantul va lua toate măsurile pentru a nu pune în pericol viața personalului propriu și a celorlalte persoane din incinta punctului de lucru, beneficiar sau terțe persoane, aflate în zona de desfășurare a lucrărilor ofertantului.

7.5. Accesul pe șantier:

Incinta șantierului va fi împrejmuită și accesul va fi asigurat numai personalului autorizat.

7.6 Vizitarea amplasamentului:

Înainte de ofertă, executantul are dreptul să viziteze amplasamentul, informațiile legate de proiect vor fi furnizate de către Beneficiar, atât cât se va considera necesar în ofertă pentru licitație.

8 - Organizarea de șantier:

Organizarea șantierului și tehnologia aplicată trebuie să fie în concordanță cu normele și normativele în vigoare.

Toate cheltuielile legate de organizarea de șantier și cheltuielile legate de asigurarea acceselor pe șantier, de asigurarea utilităților, vor fi incluse în costurile diverselor părți ale lucrării, fără a fi plătite separat.

Toate lucrările de execuție vor respecta prevederile normelor și normativelor în vigoare aplicabile pentru lucrările de execuție descrise în proiectul tehnic.

9 - Norme de protecția muncii și PSI:

Se vor respecta:

9.1. Norme generale de protecția muncii - Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății 1975, din care amintim câteva:

9.2. Legea protecției muncii Nr. 90/1996,

9.3. Norme de protecția muncii aprobate de M.C.Ind.-1970,

9.4. Normativ ISCIR C9-1971, C4, C5 și C25,

9.5. Regulamentul pentru protecția și igiena muncii în construcții MLPAT – ordin al 9/N/15.3.1993, - ed. 1995

9.6. Norme PSI:

9.7. STANDARDELE ȘI NORMATIVELE APLICABILE MEDIU

9.8. STANDARDELE ȘI NORMATIVELE DE REFERINȚĂ

1.10.9. Normativele generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr. 775/22.07.1998

1.10.10. Ord.MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală.

9.11. Ord.MMPS 235/1995 – privind normele specifice de securitate a muncii la înălțime

9.12. Ord. MLPT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994

Alte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu:

Ing. Valentina Neumann - Șef Serviciu

Ing. Victor Cărbunaru



OFERTANTUL

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

### FORMULAR DE OFERTĂ

Către .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului \_\_\_\_\_, ne oferim că, în conformitate cu prevederile și  
(denumirea/numele ofertantului)  
cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm:

(denumirea lucrării)

pentru suma de \_\_\_\_\_ (moneda ofertei)  
(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de \_\_\_\_\_.  
(suma în litere și în cifre)

Mentionam ca aceasta suma se compune din:

1.1. valoarea de baza (execuție a lucrării).....(moneda)  
(suma în litere și în cifre)

1.2. valoarea cheltuielilor diverse și neprevăzute în procent de **8%**, ceea ce reprezintă.....(moneda)  
(suma în litere și în cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat în \_\_\_\_\_ luni calendaristice.

(perioada în litere și în cifre)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile, respectiv până la data de \_\_\_\_\_ și ea va rămâne  
(durata în litere și în cifre)

(ziua/luna/anul)

obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

—

depunem oferta alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem oferta alternativă.  
(se bifeaza opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scazut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(semnătura)

în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat sa semnez oferta pentru și în numele  
\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele operator economic)



- Declarație forța de muncă

Declarație forța de muncă

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... declar  
 propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabele  
 anexat privind efectivul mediu anual al personalului angajat și al cadrelor de conducere și care urmează  
 să fie efectiv alocate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.....  
 .....(denumirea și obiectul contractului) sunt reale.  
 Lista mediu anual al personalului angajat și al cadrelor de conducere

Personal angajat	2013	2014	2015
Diu care personal de conducere			

Lista privind personalului angajat și al cadrelor de conducere care urmează a fi efectiv alocate pentru  
 îndeplinirea contractului de achiziție publică sus numit.

Nr. crt.	FUNCȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE Studiile de specialitate	Vechime în specialitate (ani)	Numărul de lucrări similare, executate în calitate de conducător
0	1	2	3	4
A.	PERSONAL DIN CONDUCERE			
1	Manager de proiect	.....		
2	Director economic	.....		
3	Director tehnic sau similar	.....		
4	.....	.....		
B.	PERSONAL DE SPECIALITATE	NUMELE ȘI PRENUMELE Studiile de specialitate	Vechime în specialitate (ani)	Angajat/colaborator/pres tator
1		.....		
2		.....		

Anexez declarației, documentele solicitate de către autoritatea contractantă, în conformitate cu cerințele din fișa de date a achiziției, pentru personalul (de conducere și de specialitate) care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate referitoare la personalul de conducere și specialitate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ..... (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării.....

Ofertant,  
 (denumire, semnătură autorizată, stampila)