

Nr. 18923/7072/22.08.2017

CAIET DE SARCINI

**Lucrări de amenajare Studio TV în sediul Universității de
Vest din Timișoara, proiectare și execuție**

2017

DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea obiectivului: **Lucrări de amenajare Studio TV în sediul Universității de Vest din Timișoara, proiectare și execuție**
- 1.2. Locația: Sediul Universității de Vest din Timișoara, b-dul Vasile Pârvan , nr. 4, Timișoara, județul Timiș
- 1.3. Beneficiarul lucrării: D.S.I.C.D.
- 1.4. Elaboratorul documentației: Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu al U.V.T.

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

Lucrări de amenajare Studio TV în sediul Universității de Vest din Timișoara, proiectare și execuție

1. Generalități

1.1. Aceste lucrări se referă la:

1.1.1. Proiectarea și execuția lucrărilor pentru amenajarea unui studio TV.

1.1.2. Execuția lucrărilor de amenajare a unui studio TV în baza proiectului executat.

1.2. *Date generale lucrare*

1.2.3. Prezentul caiet de sarcini a fost întocmit în baza memoriului nr. 14615/04.07.2017. și a observațiilor menționate pe acesta.

2. Proiectarea lucrărilor de amenajare Studio TV

2.1.1. Se consideră că în oferta făcută de către ofertant sunt cuprinse toate serviciile de proiectare și execuție necesare finalizării obiectivului.

2.1.2. Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, executantul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la lucrările de proiectare și execuție aferente obiectivului achiziției.

2.1.3. Ofertantul are obligația de a cere toate informațiile pe care le consideră necesare, în scris și în timp util.

2.1.4. Nerespectarea celor de mai sus, îl fac responsabil pe ofertant de toate erorile apărute pe parcursul proiectării cât și de consecințele ce decurg din aceste erori. În consecință ofertantul nu poate invoca în nici un caz faptul că eventualele omisiuni din caietul de sarcini justifică nerealizarea completă sau suplimentarea costurilor valorii de proiectare sau de execuție.

2.2. *Vizitarea amplasamentului*

2.2.5. Înaintea ofertării, ofertantul este obligat să viziteze obiectivul, informațiile legate de tema de proiectare vor fi furnizate de către Beneficiar.

2.2.6. Proiectul tehnic va respecta prevederile normelor și normativelor în vigoare aplicabile pentru proiectare în domeniu.

3. Se vor respecta, de asemenea *Normele generale de protecția muncii - Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății 1975, din care amintim câteva:*

3.1.1. *Norme de protecția muncii,*

3.1.2. *Regulamentul pentru protecția și igiena muncii în construcții,*

3.1.3. *Norme PSI,*

3.1.4. **STANDARDELE ȘI NORMATIVELE APLICABILE MEDIULUI**

4. Proiectare lucrărilor de amenajare a unui Studio TV în sediul UVT

4.1. Proiectul tehnic va cuprinde documentația pentru executarea lucrărilor

4.2. Părțile scrise:

4.2.1. Descrierea generală a lucrărilor;

4.2.2. Elemente generale;

4.2.3. Descrierea lucrărilor și a soluțiilor adoptate;

4.2.4. Caietul de sarcini elaborat pentru lucrările va cuprinde:

4.2.4.1. Proprietățile fizice, de aspect și de calitate pentru materialele componente ale lucrării cu indicarea standardelor;

4.2.4.2. Dimensiunea, forma, aspectul și descrierea execuției lucrărilor;

4.2.4.3. Ordinea de execuție, teste, probe și verificări ale lucrării;

4.2.4.4. Standarde, normative și alte prescripții care trebuie respectate la materiale, utilaje, confecții, execuție, montaj, etc;

4.2.4.5. Condiții de recepție, măsurători, aspect etc;

4.2.5. Antemăsurători;

4.2.6. Listele cu cantități ale lucrărilor.

4.3. Piese desenate

4.4.1. Părțile desenate sunt documentele principale pe baza cărora se elaborează părțile scrise ale proiectului de execuție și se compun din:

4.4.1.1. Desenele de ansamblu;

4.4.1.2. Secțiuni, vederi, detalii de execuție. Planșele vor conține cote, dimensiuni, calitățile materialelor și parametrii principali ai instalațiilor;

4.4.1.3. Toată documentația va fi întocmită, conform legislației în vigoare, în 2 exemplare tipărite și un exemplar pe suport electronic.

4.4.2. **În scopul realizării documentației de participare, dar și pentru îndeplinirea contractului, este imperios necesar să se viziteze amplasamentul, să se ridice relevee și să se facă măsurători;**

4.4.3. Devizele pe obiecte, care se vor prezenta în cadrul contractului, vor avea la bază lista cu prețuri unitare, ce se va întocmi conform listei de lucrări unitare, ce face parte integrantă din prezentul caiet de sarcini;

4.4.4. Prețurile unitare, vor fi stabilite conform Indicatoarelor de Norme de Deviz la alegere, și vor include toate închiderile de deviz legale;

5. TEMA DE PROIECTARE

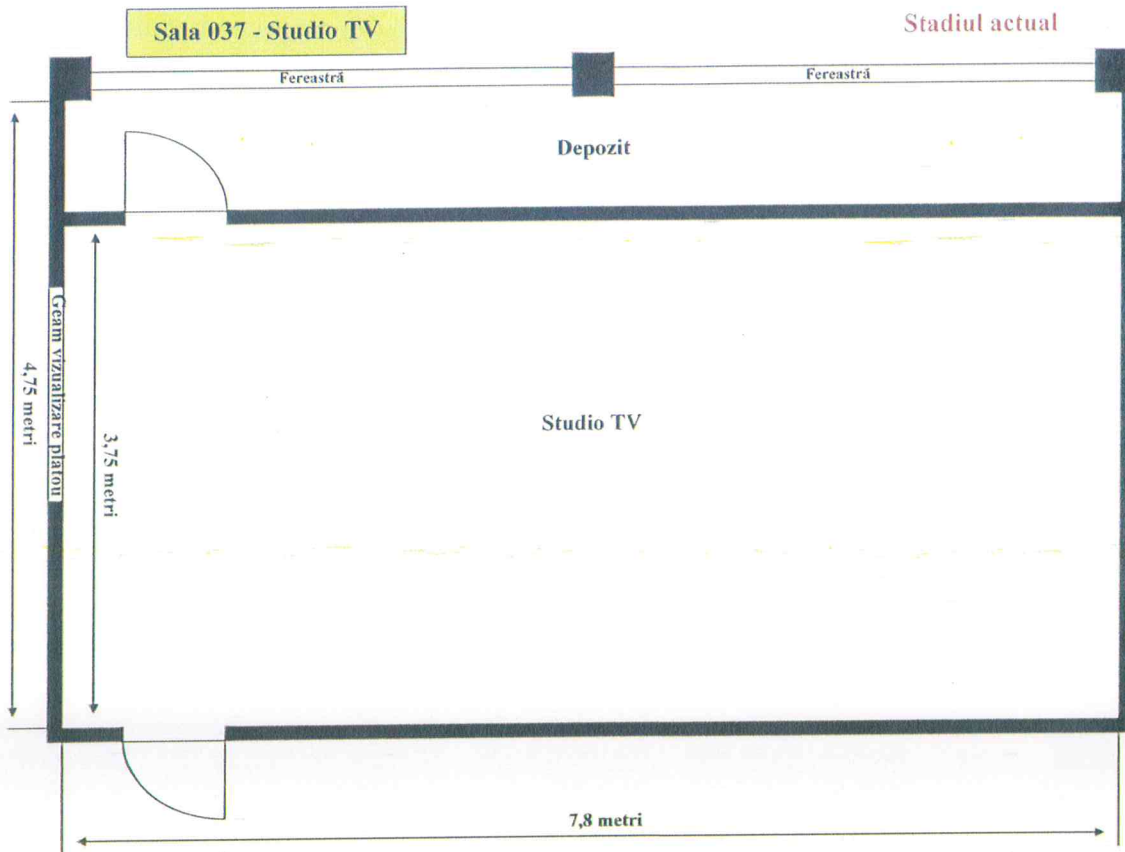
„Proiectare lucrări de amenajare Studio TV în sediul UVT”

5.1. Proiectare lucrări de amenajare sala 037 în sediul UVT.

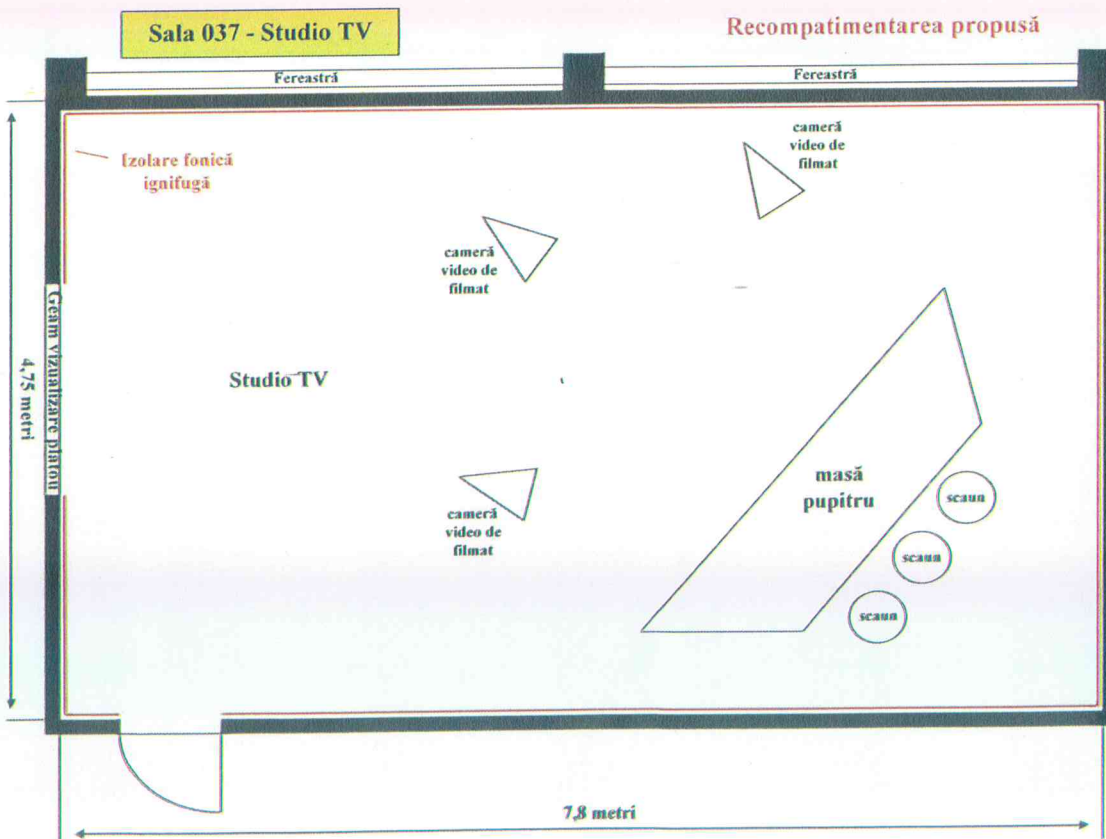
5.1.1. Descrierea situației actuale

5.1.1.1. În incinta acestui spațiu este amenajat un studio radio izolat fonic cu cadru de lemn și captușit cu saltele;

5.1.2. Proiectantul va analiza situația de pe teren și va alege soluția cea mai bună, pentru rezolvarea cerințelor din caietul de sarcini.



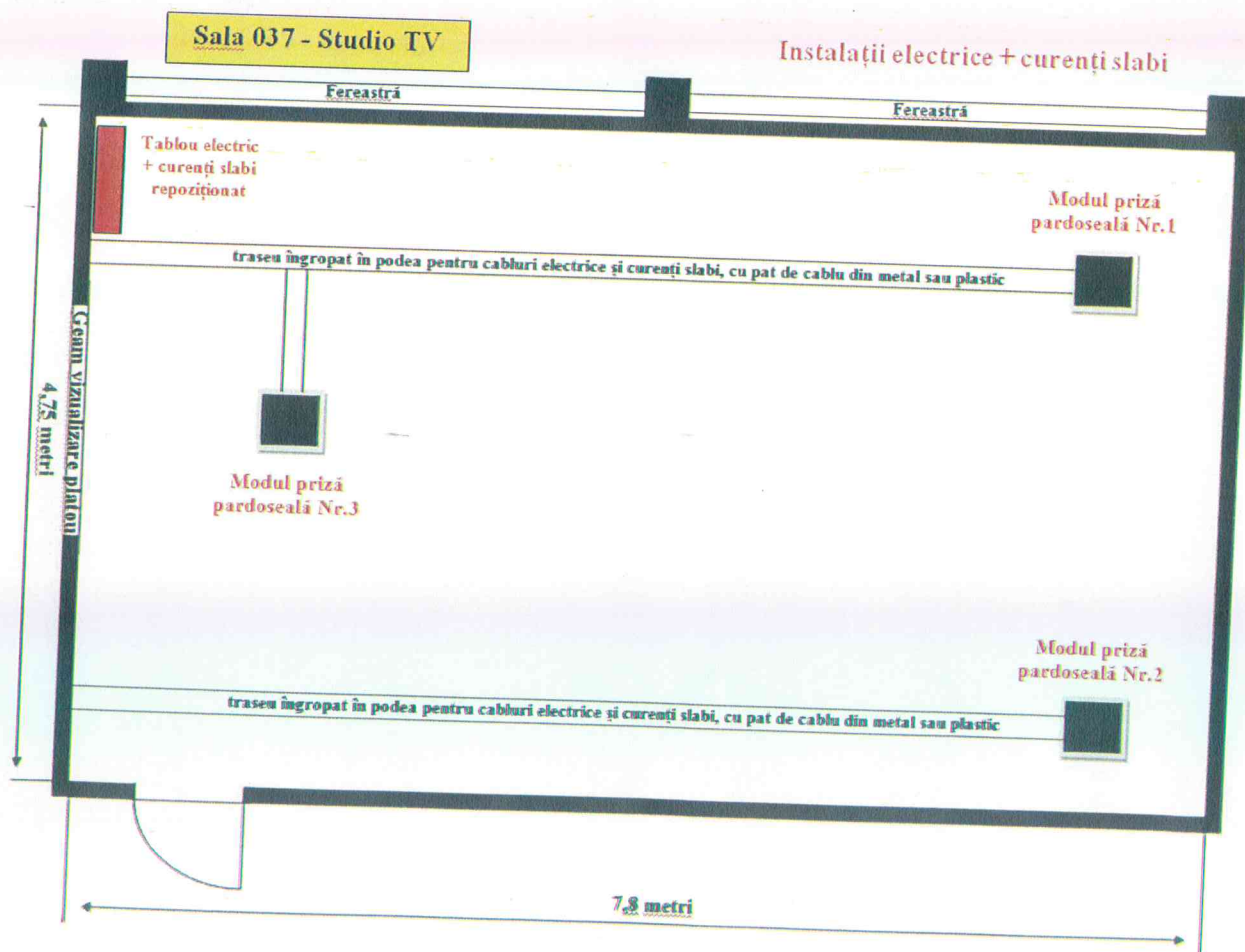
5.1.3. Descrierea problemelor care trebuie rezolvate



- 5.1.3.1. Recompartimentarea sălii, conform planului propus;
- 5.1.3.2. Antifonarea studioului TV (sala 037) cu panouri de burete cu o grosime de minim 6 cm, realizate din materiale rezistente la foc (îgnifugate), conform normativelor I.G.S.U. în vigoare, respectiv standardului FM.VSS 302 (C4);



- 5.1.3.3. Refacerea pardoselii sălii 037 și aplicarea unei mochete antifonată și îgnifugă;
- 5.1.3.4. Antifonarea ușilor de acces;
- 5.1.3.5. Realizarea unei tubulaturi pentru cablurile de legătură între Regie și studioul TV (cabluri audio-video);
- 5.1.3.6. Furnizarea și montarea unui sistem nou de climatizare silențios de minim 12000 BTU;
- 5.1.3.7. Furnizarea și montarea unui purificator de aer silențios, care să permită ventilația aerului proaspăt în platou, pentru sala 037;
- 5.1.3.8. Furnizorul va realiza instalația electrică, respectiv instalațiile de curenți slabi, voce-date și audio conform planului propus mai jos.



Modul priză pardoseală Nr. 1 va conține: 2 prize de curent de 220Vca; o priză de rețea cu modul cat 6 FTP, 2 cabluri audio cu conectivitate XLR mamă;

Modul priză pardoseală Nr. 2 va conține: 2 prize de curent de 220Vca; o priză de rețea cu modul cat 6 FTP, 2 cabluri audio cu conectivitate XLR mamă;

Modul priză pardoseală Nr. 3 va conține: 4 prize de curent de 220Vca; o priză de rețea cu modul cat 6 FTP, 4 cabluri video tip SDI cu suport pentru rezoluții UHD/4K;

Detalii tehnice:

- cablurile audio-video și internet-date, vor fi furnizate de către achizitor;
- traseele de cablu îngropate, se vor realiza în așa fel, încât accesul la cabluri să se poată realiza ulterior pe toată suprafața traseului în caz de nevoie;

Tabloul electric + curenți slabi se va re poziționa, în conformitate cu planul de mai sus, prin asigurarea tuturor legăturilor aferente cu tabloul electric + curenți slabi din sala 038.

Se va elimina tavanul fals, respectiv se va re poziționa cadrul metalic pentru luminile de studio, păstrându-se aceeași distanță de la podea până la cadru ca și până acum. De asemenea, se vor păstra circuitele electrice existente, respectiv se vor schimba modulele existente de curent electric, prin încadrarea acestora în tavan.

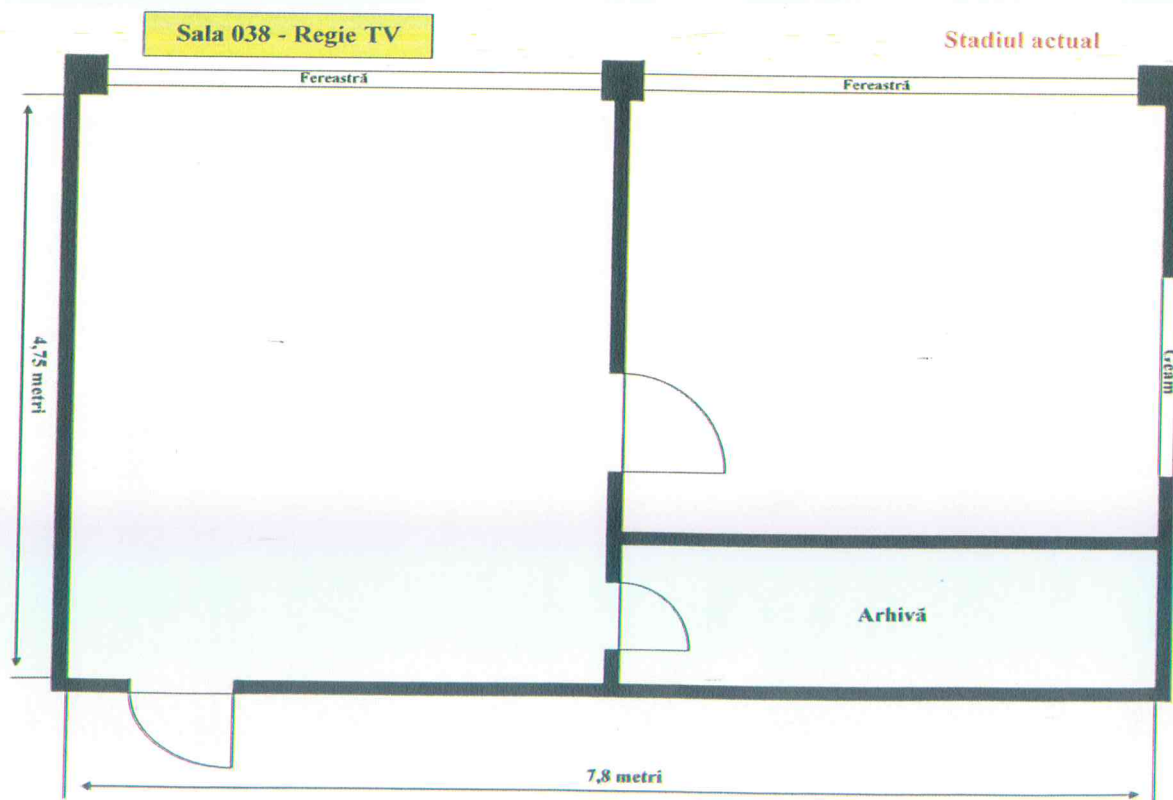
Se va realiza iluminatul electric în sala 037 cu posibilitatea de iluminare în 3 trepte, comandate separat. Iluminatul se va realiza prin spoturi sau panouri LED.

- Montarea unei camere video de supraveghere analogice cu raza de acoperire IR de minim 20 metri.

5.1.3.9. Alte lucrări specifice de reamenajare și igienizare pe care proiectantul le consideră necesare.

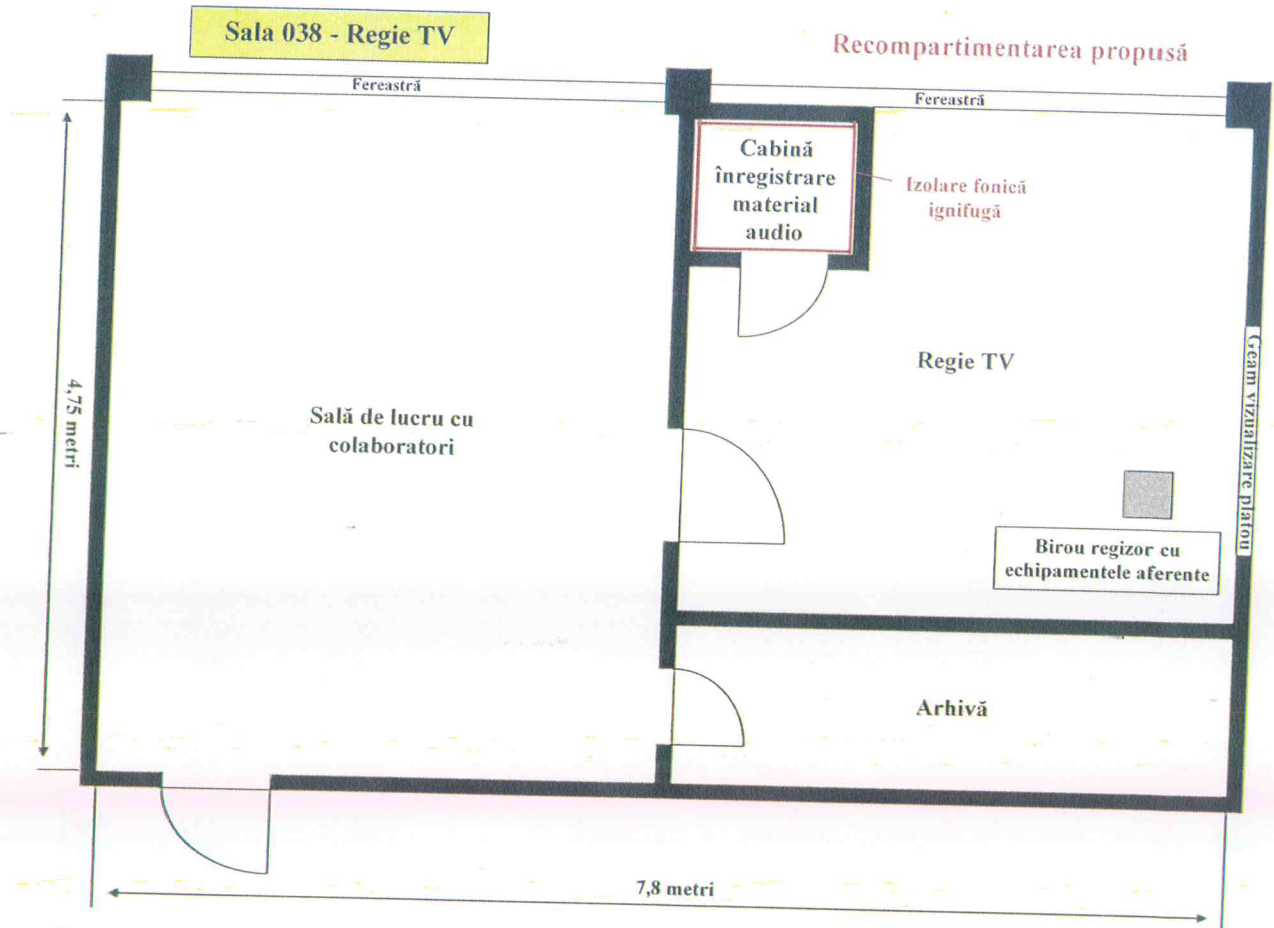
5.2. **Proiectare lucrări de amenajare sala 038 în sediul UVT.**

5.2.4. Descrierea situației actuale



5.2.1. Proiectantul va analiza situația de pe teren și va alege soluția cea mai bună, pentru rezolvarea cerințelor din caietul de sarcini.

5.2.2. Descrierea problemelor care trebuie rezolvate



5.2.2.1. Recompartimentarea sălilor existente, conform planului propus;

5.2.2.2. Antifonarea cabinei de înregistrare material audio (sala 038), zonele delimitate cu roșu, cu panouri de burete cu o grosime de minim 6 cm, realizate din materiale rezistente la foc ignifugate, conform normativelor I.G.S.U. în vigoare, respectiv standardului FM.VSS 302 (C4) sau neignifugate;

5.2.2.3. Realizarea unui sistem de iluminat în tavanul cabinei de înregistrări;

5.2.2.4. Realizarea unui suport pentru microfoane în interiorul cabinei de înregistrări;

5.2.2.5. Realizarea unei măsuțe cu scaun în interiorul cabinei de înregistrări;

5.2.2.6. Realizarea unei tubulaturi pentru cablurile de legătură între Regie și studioul TV (cabluri audio-video);

5.2.2.7. Realizarea unui circuit audio între "Cabina de înregistrare material audio" și "Birou regizor cu echipamentele aferente"

5.2.2.8. Alte lucrări specifice de reamenajare și igienizare pe care proiectantul le consideră necesare.

6. Execuția lucrărilor proiectate.

6.1. Date generale lucrare:

6.1.1. Se consideră că în oferta făcută de către executant sunt cuprinse toate lucrările de construcții necesare finalizării obiectivului conform cerințelor prezentului caiet de sarcini.

6.1.2. Executantul are obligația de a executa fără excepție toate lucrările cuprinse în ofertă.

6.1.3. Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, executantul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la lucrările de execuție pe care acesta le desfășoară.

6.1.4. Executantul are obligația de a repara orice stricăciuni efectuate pe șantier din cauza lui.

6.1.5. Nerespectarea celor de mai sus, îl fac responsabil pe executant de toate erorile apărute pe parcursul execuției cât și de consecințele ce decurg din aceste erori. În consecință executantul nu poate invoca în nici un caz faptul că eventualele omisiuni din planuri justifică nerealizarea unor lucrări sau suplimentarea costurilor.

6.2. Restricții impuse de amplasament

6.2.1. Se menționează că lucrările vor avea loc în regim special de supraveghere în toate etapele.

6.2.2. Se va avea în vedere o durată a lucrărilor desfășurată conform contractului.

6.3. Asigurarea utilajelor, echipamentelor și forței de muncă

La semnarea contractului, executantul va confirma că dispune de toate uneltele, echipamentele și utilajele necesare și de personal calificat pentru a îndeplini întocmai și la timp sarcinile ce îi revin pentru execuția tuturor lucrărilor de construcții și instalații prevăzute în proiect. Executantul va desemna și va menține pe șantier un șef de șantier cu experiență și calificat pentru astfel de lucrări. Șeful de șantier va reprezenta executantul în toate problemele legate de execuția lucrărilor pentru obiectivul în discuție

6.4. Cerințe speciale

Următoarele cerințe vor fi respectate pentru buna derulare a execuției lucrărilor. Investitorul nu va accepta nici o cerere sau plângere pentru întreruperea, întârzierea sau disturbarea diverselor lucrări datorate nerespectării cerințelor de mai jos.

6.4.3. Prevenirea inundării

Executantul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea lucrărilor și materialelor de ploii, inundații, etc. Orice stricăciune provocată din această cauză vor fi remediate de executant pe cheltuiala sa, imediat și fără a aștepta instrucțiuni de la proiectant sau investitor. Numai întârzierile datorate intemperiilor (inclusiv ploaie) care sunt declarate oficial "Forță majoră" vor duce la extinderea perioadei de execuție.

6.4.4. Curățenia în șantier pe toată perioada de execuție

6.4.4.1. Executantul va îndepărta de pe șantier și din incinta șantierului, în locuri stabilite și aprobate de autorități, toate deșeurile sau materialele refuzate a fi puse în operă;

6.4.4.2. De asemenea vor păstra accesele carosabile, pietonale, platformele din incinta șantierului curate și în condiții de exploatare. După terminarea lucrărilor trebuie îndepărtate de pe șantier toate deșeurile și se va preda lucrarea în perfectă stare de curățenie. Toate acestea se vor face pe cheltuiala executantului;

6.4.4.3. Se vor executa toate lucrările de demolări necesare realizării lucrărilor și materialele rezultate din demolări se vor sorta și se vor depozita în spațiile.

6.4.5. Protecția instalațiilor și construcțiilor din zonă

6.4.5.1. Executantul va avea grijă pe toata durata execuției lucrărilor să protejeze toate instalațiile, echipamentele și construcțiile aferente acestora, existente în incinta șantierului sau în apropierea acestuia. Executantul va verifica în prealabil poziția exactă a elementelor ce pot fi deteriorate în timpul execuției lucrărilor.

6.4.5.2. Orice stricăciune provocată de executant va fi reparată imediat și pe cheltuiala acestuia.

6.4.5.3. Executantul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a nu degrada instalațiile și construcțiile învecinate.

6.4.5.4. Toate prejudiciile cauzate instalațiilor și construcțiilor învecinate, vor fi imputate integral executantului.

6.4.5.5. Executantul se obligă să readucă în perfectă stare, toate instalațiile și construcțiile, degradate de el în timpul lucrărilor, pe cheltuiala proprie.

6.4.6. Protecția și securitatea muncii

6.4.6.1. Executantul va îndeplini toate instrucțiunile cerute de autorități în toate etapele derulării execuției privind protecția și securitatea muncii.

6.4.6.2. Personalul care execută lucrările va trebui să respecte legislația în domeniul protecției muncii și igienei locului de muncă.

6.4.6.3. Sub nici un motiv nu se vor acorda suplimentări datorită măsurilor ce decurg din respectarea strictă a normelor de protecția muncii.

6.4.6.4. Executantul va lua toate măsurile pentru a nu pune în pericol personalul secției care desfășoară activități de lucru și întreținere, aflate în zona de desfășurare a lucrărilor ofertantului.

6.4.7. Accesul pe șantier

Incinta șantierului va fi împrejmuită și accesul va fi asigurat numai personalului autorizat.

6.4.8. Vizitarea amplasamentului

Înainte de ofertarea, executantul are dreptul să viziteze amplasamentul, informațiile legate de proiect vor fi furnizate de către Beneficiar, atât cât se va considera necesar în ofertarea pentru licitație.

6.4.9. Organizarea de șantier

6.4.9.1. Organizarea șantierului și tehnologia aplicată trebuie să fie în concordanță cu normele și normativele în vigoare.

6.4.9.2. Toate cheltuielile legate de organizarea de șantier și cheltuielile legate de asigurarea acceselor pe șantier, de asigurarea utilităților, vor fi incluse în costurile diverselor părți ale lucrării, fără a fi plătite separat.

6.4.9.3. Toate lucrările de execuție vor respecta prevederile normelor și normativelor în vigoare aplicabile pentru lucrările de execuție descrise în proiectul tehnic.

Notă: Proiectantul și executantul lucrărilor va fi direct răspunzător de respectarea tuturor normelor, normativelor, legislației în vigoare, pentru aceste tipuri de lucrări de amenajarea unui studio TV la nivelul universității.

Se va avea în vedere execuția tuturor instalațiilor necesare de executat pentru cerințele acestui studio TV conceput – instalații sanitare, electrice, încălzire, psi, NTSM etc.

7. Termenul de garanție pentru aceste lucrări va fi de 5 ani.

Șef birou adm. Rețele IT
Dr. Ing. Robert SZABO

Șef Serviciu Administrativ
Ec. Ilie Alexandru

STEP
Ing. Victor CARBUNARU – Șef serviciu

Întocmit,
Ing. Gheorghe Neamți