

Nr. 17503/5006/28.07.2016

CAIET DE SARCINI

**„Reamenajare spații de învățământ Sali
607,607A,607B,607C și 607D etaj 6”**

2016

DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea obiectivului:
„ Reamenjare spații de învățământ Sali 607,607A,607B,607C si 607D etaj 6”
- 1.2. Amplasamentul : Str Vasile Parvan Timișoara, judet Timiș
- 1.3. Beneficiarul lucrării: Universitatea de Vest din Timișoara
- 1.4. Elaboratorul proiectului/documentației: Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu al U.V.T.

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

EXECUȚIE LUCRĂRI DE REPARAȚII

„Reamenajare spații de învățământ Sali 607,607A,607B,607C și 607D etaj 6”

2016

Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu

„ Reamenjare spații de învățământ Sali 607,607A,607B,607C și 607D etaj 6”

1- Prezentare generala:

Obiectivul pentru care se solicită efectuarea acestor lucrări de reparații curente se află situat în Sediul Universitatii de Vest din Timisoara B-dul Vasile Parvan nr4, localitatea Timișoara,

1.1- Au fost constatate urmatoarele:

- a). Spațiile de birouri mentionate trebuie igienizate și reamenjate și pregătite în vederea utilizării lor ca săli de curs și birouri.
- b). Situația actuală a finisajelor la aceste spații se prezintă astfel:
 - parchet raschetat și lacuit-*necesita raschetare și lacuire*
 - zgrăveli lavabile – *necesita refacere*
 - vopsitorii la usile de lemn - *necesita revopsire*
 - vopsitorii calorifere și tevi calorifere – *necesita revopsire*

1.2- Lucrări necesare de executat:

În vederea aducerii spațiilor de birouri la o stare corespunzătoare, se impune realizarea următoarelor categorii de lucrări:

- reamenajare a unei săli de curs prin demontarea peretilor de rigips existenți
- reamenajarea unui spațiu de birouri prin construirea unui perete de rigips și montare usa de la sala 607C
- raschetare parchet +lacuit
- vopsit usi lemn
- vopsit calorifere
- vopsit tevi calorifere
- zgrăveli lavabile în totalitatea lor
- montat 2 aparate de aer conditionat
- montat 2 suportți videoproiector

2 -Lista de cantitati de executat
SALI 607,607A,607B,607C si 607D

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Cantitatea	Unitate de măsură
1	Rașchetare parchet și plintă stejar inclusiv umplere rosturi unde este cazul.	131	mp
2	Lăcuire parchet și plintă stejar cu lac rezistent la trafic ,mat în 3 straturi.	131	mp
3	Demontat perete placaj despartire sala 607D inclusiv transport materiale rezultate din demolari.	16,5	mp
4	Demontat perete gips carton despartire sala 607C inclusiv transport materiale rezultate din demolari	5	mp
5	Demontat uși inclusiv transport materiale rezultate din demolari.	2	buc
6	Vopsit calorifere cu vopsea ulei,culoare albă,2 straturi.	6	buc
7	Vopsit tevi calorifere cu vopsea ulei,culoare albă,2 straturi.	54	ml
8	Vopsit usi cu vopsea ulei,culoare maro,2 straturi.	21	mp
9	Reparații cu glet aplicat pe tencuieli interioare	20	mp
10	Zugrăveli lavabile de calitate rezistente la uzură în doua straturi de culoare ALBA inclusiv amorsa,la pereți și tavane,refacere muchii unde este cazul.	352	mp
11	Modificare sens deschidere ușa sală 607B.	1	buc
12	Montat usa veche in peretele de gips carton construit.	1	buc
13	Perete din gips carton,dublu placat cu plăci normale cu fonoizolație din vată semibazaltică,montate pe structură metalică cu g=0,6mm.În preț vor fi incluse profilele speciale pentru realizarea structurii necesare montării ușii.	15	mp
14	Montat videoproiectoare,inclusiv materialele necesare montării.	2	buc

15	Montat aparate de aer conditionat , inclusiv materialele necesare montării.	2	buc
----	---	---	-----

3 - Caiete de sarcini:

Caiet sarcini SLEFUIT SI LACUIT PARCHET

Pentru o șlefuire corectă, trebuie respectate anumite tehnici și metode, fără de care nu se poate obține calitatea dorită a suprafeței.

Șlefuirea se face în etape, cu materiale abrazive având granulații diferite, începând cu granulațiile mari și terminând cu granulațiile cât mai fine. La un parchet montat pentru prima oară, șlefuirea începe în general cu granulație 36 - 40 pentru îndreptare, urmând 60 - 80 și la final 100-120.

Numărul exact de șlefuiuri depinde de gradul de denivelare al lamelelor de parchet, de modelul acestora, de tipul de mașină cu care se face șlefuirea și de tipul finisării, cu lac sau ulei.

La recondiționarea unui parchet vechi, care a fost finisat cu lac pe bază de solvent, se poate ajunge ca prima șlefuire, cea pentru îndepărtarea lacului, să fie realizată folosind materiale abrazive cu granulație 16 sau 24, urmând ca după curățarea lacului să se urmeze același procedeu ca și la șlefuirea parchetului nou montat.

Șlefuirea propriu-zisă cere îndemânare și multe ore de practică. La mașinile de șlefuit cu tambur trebuie acordată o mare atenție momentului în care se lasă și se ridică tamburul pe parchet: dacă nu este ridicat și coborât la timp, va lăsa urme adânci.

În funcție și de modelul ales pentru montaj, respectiv de felul în care cade lumina în încăpere, se va alege direcția de șlefuit, granulația și numărul de operațiuni. Așa cum am arătat mai sus, cea mai importantă șlefuire este prima, pentru că se îndreaptă orice denivelare. De exemplu, la un parchet montat în "solzi de pește" (sau în "V", sau "brăduț", cum doriți să-i spuneți), se va începe șlefuirea perpendicular pe vârful unghiurilor, cu granulație 36 – 40, și se finisează apoi pe fibră cu 60 – 80 - 100. La modelul "pe lung" (englezesc - ordonat sau aleator) se va începe cu șlefuirea în diagonală cu abraziv de 36 - 40, urmând apoi o șlefuire pe cealaltă diagonală cu 60 și la final cu 80 - 100 sau 100 - 120 în sensul lamelelor.

Înainte de finisarea cu lac sau ulei recomandăm o șlefuire cu mașina monodisc sau cu trei discuri. La parchetul care se lăcuiește, este recomandată o șlefuire finală cu granulație 100 -120, iar la parchetul care se uleiază maximum 80 - 100. Înainte de lăcuire, se poate folosi plasa abrazivă cu granulație 100, iar înainte de uleiere plasa abrazivă cu granulație 80. Din experiență, nu recomandăm șlefuiuri cu granulații mai mici de 120, pentru că abrazivele cu granulații foarte fine nu fac altceva decât să "lustruiească" și să închidă porii lemnului, ceea ce nu este de dorit.

Se va avea în vedere și felul în care cade lumina în încăpere. Se va evita ridicarea sau coborârea tamburului mașinii de șlefuit în zonele foarte bine luminate.

Aplicarea grundului

Înainte de aplicarea grundului, parchetul trebuie să fie aspirat cu atenție de mai multe ori, pentru a se îndepărta orice urmă de praf. Grundul are rolul de amorsă pentru lac, închizând porii lemnului, astfel încât lacul să se distribuie uniform, fără pete și fără pericolul de a se exfolia. Aceasta se aplică în strat subțire cu un trafalet special, care împiedică formarea bulelor, așteptându-se întărirea acestuia minimum 12 ore. După întărire, se șlefuieste cu o plasă abrazivă cu granulație 180-220, se aspiră și se șterge cu un material antistatic, pentru a se elimina orice urmă de praf.

Lăcuirea

Pentru parchetul masiv în mod special, se recomandă ca, o dată șlefuit, să fie lăcuit cât mai repede, astfel încât să se împiedice ca eventuala umiditate în exces din atmosferă să fie absorbită de acesta. Se aplică primul strat de lac cu același tip de trafalet ca în cazul grundului și se așteaptă întărirea acestuia minimum 12 ore. Se șlefuieste, se aspiră și se curăță, după care se aplică un nou strat de lac. Este de reținut că există mai multe tipuri de lac - poliuretanic și pe bază de apă -, iar în funcție de compoziție pot fi lucioase, semilucioase sau mate. Fiecare esență de lemn cere un anumit tip de finisaj. Pe lângă finisajul deja cunoscut, există și finisaje cu ceară și ulei. Acestea nu trebuie confundate cu produsele obișnuite folosite pentru întreținerea parchetului, care se aplică la perioade scurte de timp, fără să presupună rașchetarea parchetului. Dacă se dorește transformarea unui parchet finisat cu ceară sau ulei într-un parchet finisat cu lac, se vor urma toate operațiile de recondiționare menționate. Parchetul poate suporta în timp multe operații de acest gen, fără a-și pierde din calitate.

Caiet de sarcini pentru ZUGRĂVELI

Prevederile din prezentul capitol se refera la lucrarile de zugraveli interioare.

Verificarea calitatii suportului pe care se aplica zugravelile, se face în cadrul verificarii executarii acestui suport (tencuieli, zidarii, gleturi, elemente de tâmplarie, instalatii).

Este interzis a se începe executarea oricaror lucrari de zugraveli , înainte ca suportul sa fi fost verificat de catre seful punctului de lucru și reprezentatul beneficiarului privind îndeplinirea conditiilor de calitate.

Verificarea calitatii zugravelilor se face numai dupa uscarea lor completă si are ca scop principal depistarea defectelor care depasesc abaterile admisibile în vederea efectuarii remedierilor si a eliminarii posibilitatii ca aceste defecte sa se repete în continuare.

Conducătorul tehnic al lucrarii trebuie sa verifice toate materialele înainte de a fi introduse în lucrare. Materialele trebuie livrate cu certificat de calitate care sa confirme ca sunt corespunzatoare normelor respective.

Pe parcursul executarii lucrarilor este necesar a se verifica respectarea tehnologiei de executie, prevazuta în prescriptiile tehnice, utilizarea retetelor si amestecurilor indicate, precum si aplicarea straturilor successive în ordinea si la intervalele de timp prescrise.

Verificarile ce se efectueaza la terminarea unei faze de lucrari se face cel putin câte una la fiecare 200 mp.

La receptionarea preliminara se efectueaza direct de catre comisie aceleasi verificari, dar cu o frecventa de minim 1/5 din frecventa precedenta.

Verificaripe faze de lucrari

Prin examinarea vizuala se verifica urmatoarele:

Correspondenta zugravelilor interioare cu solicitarile beneficiarului;

Aspectul suprafetelor zugravite (culoare uniforma, fara pete, scurgeri, stropi, basici si cojiri, fire de par, urme de pensule sau bidinele);

Nu se permit corecturi sau retusuri locale. Pe suprafetele stropite, stropii trebuie sa fie uniform repartizati.

Aderenta zugravelilor interioare si exterioare se constata prin frecare usoara cu palma de perete. O zugraveala nu trebuie sa se ia pe palma prin frecare.

**NOTA :Se vor anexa la oferta fisele tehnice a produselor oferite(amorsa, vopsea lavabila,glet)
Nu se vor incepe lucrările de zugrăvire înainte de a se face PV de lucrări ascunse a suprafețelor
ce urmeaza a se zugrăvi.**

Normative privind executarea lucrarilor de zugraveala, vopsitorii:

- C.18/1983 - Normativ pentru executarea lucrarilor umede.
- C.16/1984 - Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrarilor de constructii si a instalatiilor aferente.
- C.3/1976 - Normativ pentru executarea lucrarilor de zugraveli si vopsitorii.
- Ordin M.C.Ind.1233.D/80 - Norme de protectia muncii în activitatea de constructii-montaj.
- STAS 146/1980 - Var pentru constructii.

Caiet de sarcini pentru VOPSITORII

Prevederile din prezentul capitol se refera atât la lucrarile de vopsitorii in ulei a ușilor,tocurilor de uși a tevilor si caloriferelor.

Vopsitoriile fiind lucrari ce ramân vizibile, calitatea lor din punct de vedere al aspectului poate fi verificata oricând, chiar dupa terminarea întregului obiect si în consecinta nu este necesar a se încheia procese verbale de lucrari ascunse.

Verificarea calitatii suportului pe care se aplica vopsitoriile, se face în cadrul verificarii executarii acestui suport . Este interzis a se începe executarea oricaror lucrari de vopsitorii înainte ca suportul sa fi fost verificat de catre seful punctului de lucru, privind îndeplinirea conditiilor de calitate.

Verificarea calitatii vopsitoriilor, se face numai dupa uscarea lor completa si are ca scop principal depistarea defectelor care depasesc abaterile admisibile în vederea efectuarii remedierilor si a eliminarii posibilitatii ca aceste defecte sa se repete în continuare.

Înainte de începerea lucrarilor de vopsitorii, este necesar a se verifica daca au fost executate si receptionate toate lucrarile destinate a le proteja sau a caror executie ulterioara ar putea provoca deteriorarea lor (conducte de instalatii, tâmplarie) precum si daca au fost montate toate piesele auxiliare (dibluri, console, suportii).

Conducatorul tehnic al lucrarii trebuie sa verifice toate materialele înainte de a fi introduse în lucrare. Materialele trebuie livrate cu certificat de calitate care sa confirme ca sunt corespunzatoare normelor respective.

NOTA :Se va anexa la oferta fisa tehnica a produsului oferit.

Pe parcursul executarii lucrarilor este necesar a se verifica respectarea tehnologiei de executie, prevazuta în prescriptii tehnice, utilizarea retetelor si amestecurilor indicate, precum si aplicarea straturilor succesive în ordinea si la intervalele de timp prescrise.

Se va urmari aplicarea masurilor de protectie împotriva uscarii bruste (vânt, însorire), spalari prin ploaie sau înghet.

Verificarile ce se efectueaza la terminarea unei faze de lucrari se fac cel putin câte una la fiecare 20 mp.

La receptionarea preliminara se efectueaza direct de catre comisie aceleasi verificari, dar cu o frecventa de minim 1a 5 din frecventa precedenta.

Înainte de începerea verificarii calitatii vopsitoriilor se va controla mai întâi daca la vopsitoriile în ulei s-a format o pelicula rezistenta. Constatarea se face prin ciocanirea vopselei cu degetul în mai multe puncte.

Prin examinarea vizuala se verifica aspectul vopsitoriilor, avându-se în vedere urmatoarele:

suprafața vopsită cu ulei, emailuri sau lacuri trebuie să prezinte același ton de culoare, aspect (lucios sau mat) după cum se prevede în proiect sau în mostre stabilite.

Vopseaua de orice fel trebuie să fie aplicată până la "perfect curat", adică să nu prezinte straturi străvezii, pete desprinderi, cute, basici, scurgeri, lipsuri de bucată de peliculă, crapături, fisuri - care pot genera desprinderea stratului, aglomerări de pigmenți, neregularități cauzate de chituită sau gletuire necorespunzătoare, urme de pensulă sau urme de vopsea insuficient frecată la preparare.

b. La vopsitoriile pe conducte și calorifere se va verifica vizual bună acoperire cu peliculă de vopsea a suprafețelor metalice (chituite, slefuite în prealabil și grunduite).

c. Nu se admit pete de mortar sau zugrăveala pe suprafețe vopsite.

d. Înainte de vopsirea suprafețelor, vor fi verificate dacă au fost pregătite corect prin curățire, slefuire, chituită a rosturilor, etc.

Normative privind executarea lucrărilor de vopsitorii:

-C.3 - Normativ pentru executarea lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii.

-Ordin M.C.Ind.1233.D/80 - Norme de protecția muncii în activitatea de construcții-montaj.

Caiet de sarcini pentru plăci gips carton

Acest capitol cuprinde sarcinile, ce trebuie respectate, la executarea, montarea și recepționarea lucrărilor de compartimentare pereți realizate din panouri gips-carton.

Materialele și produsele utilizate vor fi:

- plăci din gips - carton normale cu grosime de 12.5mm tip Knauf GKB sau similar
- schelet metalic suport
- structură metalică pentru pereți gips carton, cu $g=0,6$ mm
- elemente auxiliare (inclusiv bandă etanșare inferioară+superioară)
- grinzi pentru sisteme de construcție sanitare, traverse pentru sarcini laterale, șine de rigidizare, traversă universală;
- vată minerală
- corniere de protecție a colțurilor pereților; profile de protecție a muchiiilor plăcilor;
- bandă pentru acoperirea rosturilor;
- material de umplere a rosturilor.

Standarde și normative de referință

C 190-88 Instrucțiuni tehnice pentru alcătuirea și execuția pereților despărțitori neportanți din elemente pe bază de ipsos

C 198 - 89 Instrucțiuni tehnice privind tehnologia de fabricație a elementelor de ipsos pentru pereți despărțitori neportanți

C 56 - 85 Normativ pentru verificarea calității și recepționarea lucrărilor de construcții și instalații aferente

STAS 1480-86 Plăci și fâșii de ipsos pentru pereți despărțitori

P 118 - 99 Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiune focală

Lucrări pregătitoare

Structura de rezistență și zidăria pereților să fie recepționată (cu eventualele deficiențe remediate).

Reguli generale de execuție

Panourile din gips-carton sunt elemente de construcție, de suprafață, care se montează pe o structură (schelet) de susținere din profile metalice din tablă subțire galvanizată (zincată). Scheletul se fixează de elementele de construcție marginale astfel:

Prinderea la nivelul pardoselii finite se va face prin intermediul profilelor de tip UW (KNAUF) sau similar.

Prinderea pe părțile laterale și de perete se va face prin intermediul profilelor de tip CW (KNAUF) sau similar.

La placarea în mai multe straturi se asigură rezistența la impact. În spațiile create în structura metalică se pun izolații pentru protecție fono și termo.

Montajul plăcilor se va face în conformitate cu planșa atașată caietului de sarcini și în conformitate cu prescripțiile și detaliile elaborate de furnizor.

Punerea în operă se va face cu personal calificat și instruit, care să respecte toate regulile specifice acestor categorii de lucrări, sub control de specialitate.

Condiții tehnice de calitate

Panourile de gips-carton și celelalte elemente utilizate trebuie să fie agrementate în România. Materialele folosite trebuie să corespundă standardelor în vigoare, cu respectarea prescripțiilor privind calitatea lor.

Confecționarea se va face conform proiectului, respectiv a detaliilor de execuție elaborate de furnizor.

Se va prezenta certificatul de calitate și agrement de la furnizor pentru materialele utilizate.

NOTA :Se va anexa la oferta fisa tehnica a produsului oferat.

Condiții de depozitare, livrare și transport

La livrare, materialele vor trebui să aibă specificate: denumirea și marca producătorului, seria și data fabricației, tipul plăcilor, dimensiunea plăcilor și numărul lotului de ipsos utilizat.

Pe timpul transportului și la depozitarea plăcilor vor fi ferite de posibile degradări și de acțiunea umidității prin acoperirea cu folii de polietilenă. Se vor depozita în spații uscate, pe suprafețe perfect plane, de preferință pe paleți. Se va evita depozitarea direct pe sol. Transportul plăcilor se va face paletizat. Manipularea plăcilor se va face în conformitate cu recomandările producătorului.

Recepționarea lucrărilor

Recepția de lucrări se va face pe baza următoarelor verificări:

Se va verifica planeitatea, verticalitatea și orizontalitatea cu instrumente specifice.

Se vor verifica panourile să nu aibă jocuri, să fie rigide și bine fixate de elementele suport.

Măsuri de protecția muncii

La manipularea, confecționarea și montarea plăcilor din gips-carton se vor respecta următoarele: Norme Republicane de protecția muncii aprobate de Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății cu adresele nr.34/75 și 60/75

Norme de protecția muncii în activitatea construcției-montaj aprobate de M.C.Ind. nr.1233/D 1980

Măsurarea și decontarea lucrărilor

Lucrările de montare a plăcilor din gips-carton se vor măsura și deconta la metru pătrat, cantitățile determinându-se pe baza specificațiilor din proiect și ținând cont de consumurile specificate de furnizor.

4- Date generale lucrare:

Se consideră că în oferta făcută de către executant sunt cuprinse toate lucrările de construcții necesare finalizării obiectivului conform cerințelor prezentului caiet de sarcini.

EXECUTANTUL ARE OBLIGATIA DE A VIZITA AMPLASAMENTUL, DE A-SI CALCULA PROPRIILE CANTITATI.

Orice necorelare între caietul de sarcini, tehnologie, cantități vor fi aduse la cunoștința beneficiarului prin solicitare de clarificări, în perioada de licitație dar nu mai târziu de 2 zile de la data limita de depunere a ofertelor.

Executantul are obligația de a executa fără excepție toate lucrările cuprinse în ofertă.

Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, executantul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la lucrările de execuție pe care acesta le desfășoară.

Executantul are obligația de a cere toate informațiile pe care le consideră necesare, în scris și în timp util.

Executantul are obligația de a repara orice stricăciuni efectuate pe șantier din cauza lui.

Nerespectarea celor de mai sus, îl fac responsabil pe executant de toate erorile apărute pe parcursul execuției cât și de consecințele ce decurg din aceste erori. În consecință executantul nu poate invoca în nici un caz faptul că eventualele omisiuni din planuri justifică nerealizarea unor lucrări sau suplimentarea costurilor.

5 -Restricții de amplasament:

Se vor crea zone de lucru cu etapizare a lucrărilor cu acces separat prin compartimentări provizorii, dacă este cazul, și se va asigura un flux care să permită desfășurarea ambelor activități atât de construcții, cât și de funcționare a instituției în timpul lucrărilor.

Se menționează că lucrările vor avea loc în regim special de supraveghere din partea executantului în toate etapele.

Zonele ce vor fi eventual descoperite în aer liber, se vor proteja cu o prelată din pvc pentru protecția lucrărilor -pe toata durata construcției.

În urma desfacerilor rezultate, molozul se va evacua prin niște jgheaburi de evacuare, cu respectarea normelor de mediu legale în vigoare.

Se va avea în vedere o durată a lucrărilor desfășurată conform contractului.

Oferta executantului va ține cont de toate aceste restricții.

Nu se va admite nici o cerere de suplimentare, sporuri diverse sau decalări de termen, datorate necunoașterii acestor condiții, de către executant.

6 - Asigurarea utilajelor, echipamentelor și forței de muncă:

La semnarea contractului, executantul confirmă implicit că dispune de toate uneltele, echipamentele și utilajele necesare și de personal calificat pentru a îndeplini întocmai și la timp sarcinile ce îi revin pentru execuția tuturor lucrărilor de construcții și instalații prevăzute în proiect.

7 - Cerințe speciale:

Următoarele cerințe vor fi respectate pentru buna derulare a execuției lucrărilor. Investitorul nu va accepta nici o cerere sau plângere pentru întreruperea, întârzierea sau disturbarea diverselor lucrări datorate nerespectării cerințelor de mai jos.

Prevenirea inundării: Executantul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea lucrărilor și materialelor de ploi, inundanții, etc.

Orice stricăciune provocată din această cauză va fi remediată de executant pe cheltuiala sa, imediat și fără a aștepta instrucțiuni de la proiectant sau investitor.

Numai întârzierile datorate intemperiilor (inclusiv ploaie) care sunt declarate oficial "Forță majoră" vor duce la extinderea perioadei de execuție.

Curățenia în șantier pe toată perioada de execuție:

Executantul va îndepărta de pe șantier și din incinta șantierului, în locuri stabilite și aprobate de autorități, toate deșeurile sau materialele refuzate a fi puse în operă.

De asemenea vor păstra accesele carosabile, pietonale, platformele din incinta șantierului curate și în condiții de exploatare.

După terminarea lucrărilor trebuie îndepărtate de pe șantier toate deșeurile și se va preda lucrarea în perfectă stare de curățenie.

Toate acestea se vor face pe cheltuiala executantului.

Se vor executa toate lucrările de demolări necesare realizării lucrărilor și materialele rezultate din demolări se vor sorta și se vor depozita în spațiile.

Protecția instalațiilor și construcțiilor din zonă:

Executantul va avea grijă pe toată durata execuției lucrărilor să protejeze toate instalațiile, echipamentele și construcțiile aferente acestora, existente în incinta șantierului sau în apropierea acestuia.

Executantul va verifica în prealabil poziția exactă a elementelor ce pot fi deteriorate în timpul execuției lucrărilor.

Orice stricăciune provocată de executant va fi reparată imediat pe cheltuiala sa.

Executantul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a nu degrada instalațiile și construcțiile învecinate.

Toate prejudiciile cauzate instalațiilor și construcțiilor învecinate, vor fi imputate integral executantului.

Executantul se obligă să readucă în perfectă stare, toate instalațiile și construcțiile, degradate de el în timpul lucrărilor, pe cheltuiala proprie.

Protecția și securitatea muncii:

Executantul va îndeplini toate instrucțiunile cerute de autorități în toate etapele derulării execuției privind protecția și securitatea muncii.

Personalul care execută lucrările va trebui să respecte legislația în domeniul protecției muncii și igienei locului de muncă.

Sub nici un motiv nu se vor acorda suplimentări datorită măsurilor ce decurg din respectarea strictă a normelor de protecția muncii.

Executantul va lua toate măsurile pentru a nu pune în pericol viața personalului propriu și a celorlalte persoane din incinta punctului de lucru, beneficiar sau terțe persoane, aflate în zona de desfășurare a lucrărilor ofertantului.

La prezentul caiet de sarcini se anexează schița sălilor supse reamenajării.

8 - Organizarea de șantier:

Organizarea șantierului și tehnologia aplicată trebuie să fie în concordanță cu normele și normativele în vigoare.

Toate cheltuielile legate de organizarea de șantier și cheltuielile legate de asigurarea acceselor pe șantier, de asigurarea utilităților, vor fi incluse în costurile diverselor părți ale lucrării, fără a fi plătite separat.

Toate lucrările de execuție vor respecta prevederile normelor și normativelor în vigoare aplicabile pentru lucrările de execuție descrise în proiectul tehnic.

9- Prezentarea ofertei:

Ofertantul are obligația de a verifica amplasamentul, de a-și calcula propriile cantități

Ofertantul va prezenta „Propunerea tehnică” care să cuprindă descrierea și tehnologia de execuție a lucrării, prezentarea materialelor folosite cu fișe tehnice anexate (pentru materialele principale).

Ofertantul își va întocmi soluția tehnică a lui funcție de cerințele caietului de sarcini și a normativelor tehnice de specialitate în vigoare și va răspunde de buna funcționare a instalațiilor proiectate și executate conform soluției adoptate.

Ofertantul va prezenta graficul de execuție

Pentru a demonstra capacitatea de execuție a lucrării ofertantul va prezenta „Formularul cu forța de muncă”, inclusiv diplome de calificare a personalului propus.

Ofertantul va prezenta „Oferta financiară pe capitol de lucrări/operatie”, cantitate, unitate de măsură, pret unitar, pret total conform tabel atasat.

Din componenta „Ofertei financiare” va mai face parte formularul de oferta (anexat) în care se va preciza termenul de valabilitate a ofertei și perioada de garanție de buna execuție a lucrării. Decontarea lucrărilor se va face pe lucrări real executate și preturi din oferta financiară

10 - Norme de protecția muncii și PSI:

Se vor respecta:

9.1. Norme generale de protecția muncii -Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății 1975, din care amintim câteva:

9.2. Legea protecției muncii Nr. 90/1996,

9.3. Norme de protecția muncii aprobate de M.C.Ind.-1970,

9.4. Normativ ISCIR C9-1971, C4, C5 și C25,

9.5. Regulamentul pentru protecția și igiena muncii în construcții MLPAT – ordin al 9/N/15.3.1993, - ed. 1995

9.6. Norme PSI:

9.7. STANDARDELE ȘI NORMATIVELE APLICABILE MEDIU

9.8. STANDARDELE ȘI NORMATIVELE DE REFERINȚĂ

1.10.9. Normativele generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr. 775/22.07.1998

1.10.10. Ord.MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală.

9.11. Ord.MMPS 235/1995 – privind normele specifice de securitate a muncii la înălțime

9.12. Ord. MLPT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994

Alte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

La terminarea lucrărilor se va face verificarea calității lucrărilor și confirmarea corespondenței acestora cu solicitările din caietul de sarcini. În cazul în care prescripțiile nu au fost respectate total sau parțial, investitorul (dirigintele de șantier) va decide refacerea lucrărilor conform caiet de sarcini.

Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu:
Șef Serviciu, Ing. Valetina Neumann

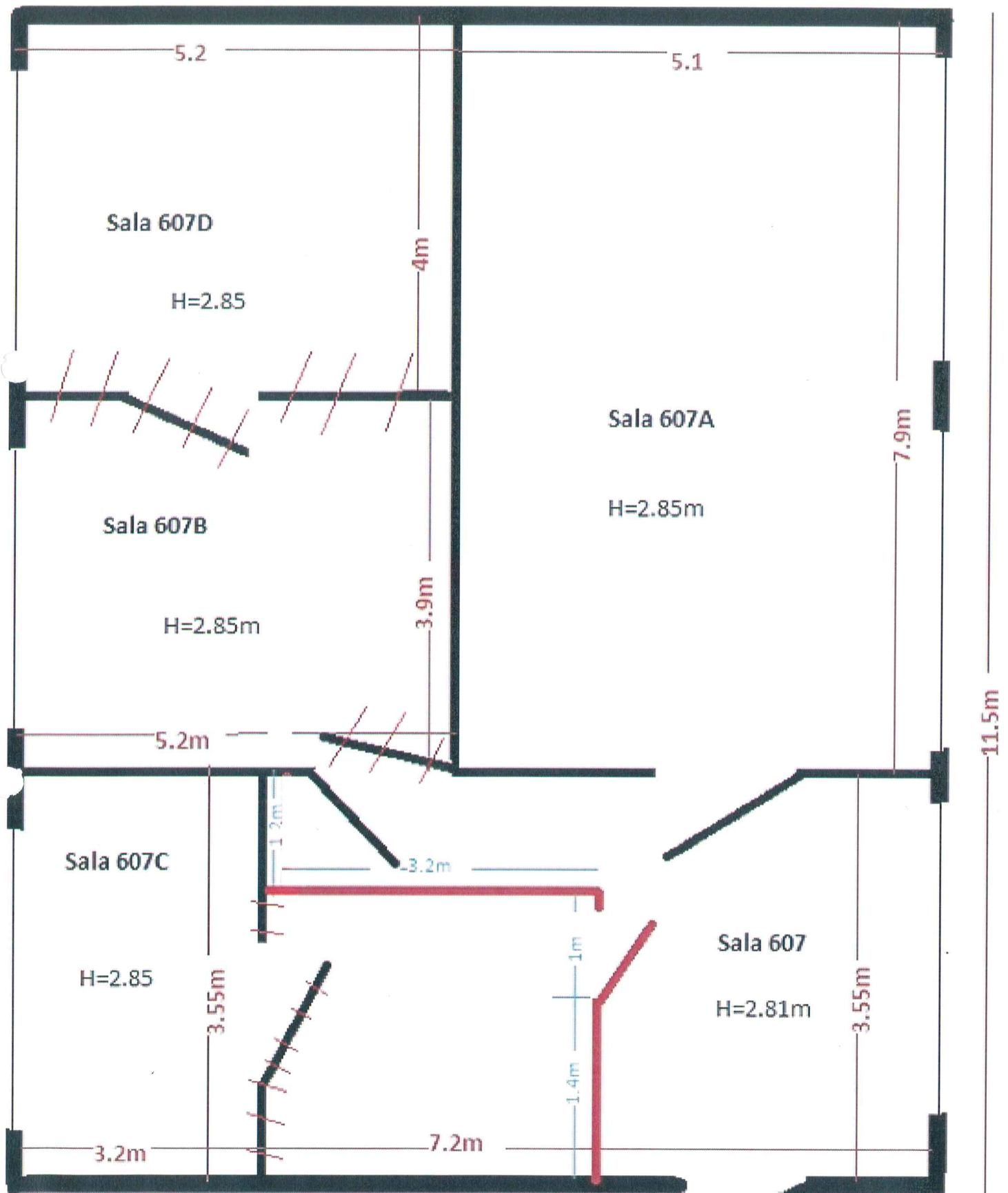


STEP,
Ing. Marcel MUDURA



SCHITA MSURATORI SALA 607.607A.607B.607C.607D

10.4m



Rosu -pereti de sticla securit de 10mm, mata pina la h=2m si clara pina la tavan, cu profile de AL +usa sticla cu yala. Suprafata totala aprox 20mp*90euro/mp= 1800euro

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____, ne oferim că, în conformitate cu prevederile și
(denumirea/numele ofertantului)
cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm:

_____ (denumirea lucrării)

pentru suma de _____ (moneda ofertei)
(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____
(suma în litere și în cifre)

Mentionam ca aceasta suma se compune din:

1.1. valoarea de baza (execuție a lucrării).....(moneda)
(suma în litere și în cifre)

1.2. valoarea cheltuielilor diverse și neprevăzute în procent de **8%**, ceea ce reprezintă.....(moneda)
(suma în litere și în cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat în _____ luni calendaristice.

(perioada în litere și în cifre)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, respectiv până la data de _____ și ea va rămâne
(durata în litere și în cifre)

(ziua/luna/anul)

obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

—

depunem oferta alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem oferta alternativă.
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data ____ / ____ / ____

(semnătura)

în calitate de _____, legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele

(denumirea/numele operator economic)

- Declarație forța de muncă

Declarație forța de muncă

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al declar
 propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabele
 anexat privind efectivul mediu anual al personalului angajat și al cadrelor de conducere și care urmează
 să fie efectiv alocate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.....
(denumirea și obiectul contractului) sunt reale.
 Lista mediu anual al personalului angajat și al cadrelor de conducere

Personal angajat	2013	2014	2015
Diu care personal de conducere			

Lista privind personalului angajat și al cadrelor de conducere care urmează a fi efectiv alocate pentru
 îndeplinirea contractului de achiziție publică sus numit.

Nr. crt.	FUNCȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE Studiile de specialitate	Vechime în specialitate (ani)	Numărul de lucrări similare, executate în calitate de conducător
0	1	2	3	4
A.	PERSONAL DIN CONDUCERE			
1	Manager de proiect		
2	Director economic		
3	Director tehnic sau similar		
4		
B.	PERSONAL DE SPECIALITATE	NUMELE ȘI PRENUMELE Studiile de specialitate	Vechime în specialitate (ani)	Angajat/colaborator/pres tator
1			
2			

Anexez declarației, documentele solicitate de către autoritatea contractantă, în conformitate cu
 cerințele din fișa de date a achiziției, pentru personalul (de conducere și de specialitate) care va fi alocat
 efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate referitoare la personalul de conducere și
 specialitate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a
 solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta,
 orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane
 juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității
 contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării.....

Ofertant,
 (denumire, semnătură autorizată, stampila)