

CAIET DE SARCINI

**“ Lucrări de reabilitare canalizare clădire
sediu U.V.T. - Proiectare și execuție”**

B-dul Vasile Pârvan nr. 4

2017

DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea obiectivului: **„Lucrari de reabilitare canalizare clădire sediu U.V.T. – Proiectare și execuție”**
- 1.2. Amplasamentul : Timișoara, B-dul Vasile Pârvan nr. 4, judet Timiș
- 1.3. Beneficiarul lucrării: Universitatea de Vest din Timișoara
- 1.4. Elaboratorul proiectului/documentației: Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu al U.V.T.

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

**„Lucrari de reabilitare canalizare clădire sediu U.V.T. –
Proiectare și execuție”**

2017

Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu

„Lucrări de rehabilitare canalizare clădire sediu UVT – Proiectare și execuție”

1- Prezentare generala:

Obiectivul pentru care se solicită efectuarea acestor lucrări de rehabilitare canalizare menajeră, se află situat în localitatea Timișoara, b-dul Vasile Pârvan nr. 4, județ Timiș.

Proiectantul și executantul lucrărilor de rehabilitare a tronsonului de canalizare se va stabili în urma desfășurării achizitiei respective, în conformitate cu legislația specifică în vigoare.

Ca urmare a Memoriului justificativ nr. 30055/995/12.12.2016 întocmit de către șeful serviciului Tehnic și Evidență Patrimoniu al Universității de Vest din Timișoara, s-a întocmit prezentul caiet de sarcini în vederea proiectării și executării acestor lucrări.

1.1- Au fost constatate următoarele:

Actuala canalizare este alcătuită din țevi de fontă de diametru 150 mm și 110 mm, montate odată cu execuția construcției în anul 1960.

În anumite porțiuni ale tronsonului aceasă canalizare trece pe sub clădire pe o lungime de cca 10m altă parte trece printr-un canal de țevi cu diferite funcțiuni pe o lungime de cca 56 m iar un alt segment este îngropat în pământ și trece printr-o curte interioară pe o lungime de cca 18 m.

Adâncimea țevii de canalizare, este cuprinsă între 1,00 – 2,50 m.

Problema accesului la această canalizare o reprezintă acea porțiune ce trece pe sub clădirea de P+1E.

Se constată faptul că acest tronson de canalizare pe o lungime totală de cca 84 m prezintă disfuncționalități majore în funcționarea corectă pentru preluarea integrală și eficientă a scurgerilor de la trei verticale de grupuri sanitare situate într-un corp de clădire de P+7E.

Este nevoie să se intervină aproape zilnic pentru desfundarea acestei canalizări prin diferite proceduri, cu personalul propriu de întreținere sau cu intervenția Aqatimului cu utilaje specifice.

1.2- Lucrări necesare de executat:

În vederea aducerii acestei canalizări la standardele optime de funcționare și pentru înlăturarea tuturor inconvenientelor în funcționare, este necesară identificarea corectă a tuturor acestor probleme întocmirea unei documentații tehnico-economice de specialitate pentru înlocuirea integrală a canalizării pe lungimea acestui tronson și realizarea lucrărilor de rehabilitare a canalizării.

Se dorește folosirea unor materiale moderne, rezistente în timp și cu secțiunile nominale corect calculate funcție de necesarul real de preluare al scurgerilor.

Proiectantul și executantul lucrărilor vor fi direct responsabili de corectitudinea datelor proiectate și de calitatea lucrărilor executate și a materialelor folosite.

Toate normele de securitatea munci și PSI vor reveni în sarcina directă a executantului.

Eventualele avize de lucru cu focul, protecția muncii etc cad în sarcina executantului.

La o estimare tehnică orientativă privind amploarea lucrărilor precizăm faptul că vor fi lucrări de natura celor de:

- săpături manuale cca 27 mc;
- spargeri de betoane cca 3 mc;
- turnări manuale de betoane cca 3 mc;
- transporturi manuale pe distanțe de 50-150ml cca 15 to;
- demontare conductă și accesorii din fontă cca 84 ml;
- montarea noii conducte proiectate și a tuturor accesoriilor aferente cca 84 ml;
- alte lucrări reieșite din documentația elaborată;

NOTĂ: Ofertanții au obligativitatea vizionării amplasamentului înaintea întocmirii ofertei.

2- Proiectul tehnic va cuprinde documentația pentru lucrări de realizare a noii canalizării:

Conținutul P.T.+D.D.E:

2.1. Părțile scrise:

- Descriere generală a lucrărilor;
- Elemente generale;
- Descrierea lucrărilor și a soluțiilor adoptate;
- Caietul de sarcini elaborat pentru lucrările de canalizare care va cuprinde:
 - breviar de calcul pentru dimensionarea de instalații electrice,
 - proprietățile fizice, de aspect și de calitate pentru materialele componente ale lucrării cu indicarea standardelor.
 - dimensiunea, forma, aspectul și descrierea execuției lucrărilor,
 - ordinea de execuție, teste, probe și verificări ale lucrării,
 - standarde, normative și alte prescripții care trebuie respectate la materiale, utilaje, confecții, execuție, montaj, etc.
 - prezentare
 - rezistență mecanică și stabilitate
 - materiale
 - lucrări pregătitoare
 - probe, teste, verificări
- Condiții de recepție, măsurători, aspect etc.
- Listele cu cantități ale lucrărilor
- Antemăsurători

2.2. Piese desenate:

Părțile desenate sunt documentele principale pe bază cărora se elaborează părțile scrise ale proiectului de execuție și se compun din:

- Desenele de ansamblu;
- Schemele principale ale instalațiilor și planurile de amplasare ale obiectelor și utilajelor de instalații;

-Secțiuni vederi, detalii principale, scheme monofilare și alte asemenea. Planșele vor conține cote, dimensiuni, calitățile materialelor și parametrii principali ai instalațiilor.

Toată documentația va fi întocmită, conform legislației în vigoare, în 2 exemplare tipărite și un exemplar pe suport electronic.

2.3. Devizele ofertei pe obiecte, care se vor prezenta în cadrul contractului, vor avea la bază lista cu prețuri unitare, ce se va întocmi conform listei de lucrări unitare, ce face parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

Prețurile unitare, vor fi stabilite conform Indicatoarelor de Norme de Deviz la alegere, și vor include toate închiderile de deviz legale.

Proiectul va fi avizat, semnat și stampilat de către un verificator MLPAT, în conformitate cu legislația în vigoare.

3. Date generale lucrare:

Se consideră că în oferta făcută de către executant sunt cuprinse toate lucrările de construcții necesare finalizării obiectivului conform cerințelor prezentului caiet de sarcini.

Executantul are obligația de a executa fără excepție toate lucrările cuprinse în ofertă.

Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, executantul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la lucrările de execuție pe care acesta le desfășoară.

Executantul are obligația de a cere toate informațiile pe care le consideră necesare, în scris și în timp util.

Executantul are obligația de a repara orice stricăciuni efectuate pe șantier din cauza lui.

Nerespectarea celor de mai sus, îl face responsabil pe executant de toate erorile apărute pe parcursul execuției cât și de consecințele ce decurg din aceste erori. În consecință executantul nu poate invoca în nici un caz faptul că eventualele omisiuni din planuri justifică nerealizarea unor lucrări sau suplimentarea costurilor.

4. Restricții de amplasament:

Se vor crea zone de lucru cu etapizare a lucrărilor cu acces separat prin compartimentări provizorii, dacă este cazul, și se va asigura un flux care să permită desfășurarea ambelor activități atât de construcții, cât și de funcționare a institutiei în timpul lucrărilor.

Se menționează că lucrările vor avea loc în regim special de supraveghere din partea executantului în toate etapele.

Zonele ce vor fi eventual descoperite în aer liber, se vor proteja cu o prelată din pvc pentru protecția lucrărilor -pe toată durata construcției.

În urma desfacerilor rezultate, molozul se va evacua prin niște jgheaburi de evacuare, cu respectarea normelor de mediu legale în vigoare.

Se va avea în vedere o durată a lucrărilor desfășurată conform contractului.

Oferta executantului va ține cont de toate aceste restricții.

Nu se va admite nici o cerere de suplimentare, sporuri diverse sau decalări de termen, datorate necunoașterii acestor condiții, de către executant.

5. Asigurarea utilajelor, echipamentelor și forței de muncă:

La semnarea contractului, executantul confirmă implicit că dispune de toate uneltele, echipamentele și utilajele necesare și de personal calificat pentru a îndeplini întocmai și la timp sarcinile ce îi revin pentru execuția tuturor lucrărilor de construcții și instalații prevăzute în proiect.

Executantul va desemna și va menține pe șantier un șef de șantier cu experiență și calificat pentru astfel de lucrări.

Șeful de șantier va reprezenta executantul în toate problemele legate de execuția lucrărilor pentru obiectivul în discuție.

6. Cerințe speciale:

Următoarele cerințe vor fi respectate pentru buna derulare a execuției lucrărilor. Investitorul nu va accepta nici o cerere sau plângere pentru întreruperea, întârzierea sau disturbarea diverselor lucrări datorate nerespectării cerințelor de mai jos.

Prevenirea inundării

Executantul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea lucrărilor și materialelor de ploi, inundații, etc.

Orice stricăciune provocată din această cauză va fi remediată de executant pe cheltuiala sa, imediat și fără a aștepta instrucțiuni de la proiectant sau investitor.

Numai întârzierile datorate intemperiilor (inclusiv ploaie) care sunt declarate oficial "Forță majoră" vor duce la extinderea perioadei de execuție.

Curățenia în șantier pe toată perioada de execuție

Executantul va îndepărta de pe șantier și din incinta șantierului, în locuri stabilite și aprobate de autorități, toate deșeurile sau materialele refuzate a fi puse în operă.

De asemenea vor păstra accesele carosabile, pietonale, platformele din incinta șantierului curate și în condiții de exploatare.

După terminarea lucrărilor trebuie îndepărtate de pe șantier toate deșeurile și se va preda lucrarea în perfectă stare de curățenie.

Toate acestea se vor face pe cheltuiala executantului.

Se vor executa toate lucrările de demolări necesare realizării lucrărilor și materialele rezultate din demolări se vor sorta și se vor depozita în spațiile.

Protecția instalațiilor și construcțiilor din zonă

Executantul va avea grijă pe toata durata execuției lucrărilor să protejeze toate instalațiile, echipamentele și construcțiile aferente acestora, existente în incinta șantierului sau în apropierea acestuia.

Executantul va verifica în prealabil poziția exactă a elementelor ce pot fi deteriorate în timpul execuției lucrărilor.

Orice stricăciune provocată de executant va fi reparată imediat pe cheltuiala sa.

Executantul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a nu degrada instalațiile și construcțiile învecinate.

Toate prejudiciile cauzate instalațiilor și construcțiilor învecinate, vor fi imputate integral executantului.

Executantul se obligă să readucă în perfectă stare, toate instalațiile și construcțiile, degradate de el în timpul lucrărilor, pe cheltuiala proprie.

Protecția și securitatea muncii

Executantul va îndeplini toate instrucțiunile cerute de autorități în toate etapele derulării execuției privind protecția și securitatea muncii.

Personalul care execută lucrările va trebui să respecte legislația în domeniul protecției muncii și igienei locului de muncă.

Sub nici un motiv nu se vor acorda suplimentări datorită măsurilor ce decurg din respectarea strictă a normelor de protecția muncii.

Executantul va lua toate măsurile pentru a nu pune în pericol viața personalului propriu și a celorlalte personae din incinta punctului de lucru, beneficiar sau tertae personae, aflate în zona de desfășurare a lucrărilor ofertantului.

Accesul pe șantier

Incinta șantierului va fi împrejmuțată și accesul va fi asigurat numai personalului autorizat.

Vizitarea amplasamentului

Înainte de ofertă, se va vizita obligatoriu amplasamentul, informațiile legate de proiect vor fi furnizate de către beneficiar.

7. Organizarea de șantier:

Organizarea șantierului și tehnologia aplicată trebuie să fie în concordanță cu normele și normativele în vigoare.

Toate cheltuielile legate de organizarea de șantier și cheltuielile legate de asigurarea acceselor pe șantier, de asigurarea utilităților, vor fi incluse în costurile diverselor părți ale lucrării, fără a fi plătite separat.

Toate lucrările de execuție vor respecta prevederile normelor și normativelor în vigoare aplicabile pentru lucrările de execuție descrise în proiectul tehnic.

8. Norme de protecția muncii și PSI:

Se vor respecta, de asemenea toate Normele de protecția muncii și PSI în vigoare pentru aceste tipuri de lucrări

Executantul va fi direct răspunzător de respectarea acestor legislații în execuția lucrărilor.

9. Recepția documentației tehnico-economice și a lucrărilor

Se va face în conformitate cu legislația în vigoare HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

10. Perioada de garanție pentru lucrările cuprinse în prezentul caiet de sarcini, solicitată de beneficiarul lucrării este 10 ani.

11. Se anexează următoarele:

- Plan tronsoane clădire UVT;
- Plan situație existentă canalizare;
- Plan etaje grupuri sanitare;
- Extras CF;

Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu:

Ing. Victor CARBUNARU

Ing. Gheorghe NEAMȚI

