

CAIET DE SARCINI

Lucrări de realizare a unui sistem de antiefracție și control acces
la Facultatea de Arte (str. Oituz, nr. 4, Timișoara)

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant oferta financiară.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertarea de lucrări realizate cu caracteristici inferioare celor prevăzute în Caietul de sarcini atrage descalificarea ofertantului.

1. Obiectivul caietului de sarcini

Realizarea unui sistem de antiefracție și control acces la Facultatea de Arte constă în achiziția, montarea și punerea în funcțiune a unui sistem de antiefracție și a unui sistem de control acces în locația respectivă.

Sistemul de antiefracție și control acces ce face obiectul acestui caiet de sarcini, va fi amplasat și va funcționa în perimetrul Facultății de Arte (str. Oituz, nr. 4, Timișoara) și are ca scop supravegherea siguranței sociale a studenților, cadrelor didactice și a personalului administrativ.

Sistemul va asigura un nivel ridicat de securitate, pe timp de zi și de noapte, a căilor de acces în clădire, a zonelor perimetrare, a decanatului, a secretariatelor, a laboratoarelor, respectiv a tuturor holurilor din interiorul clădirii, astfel încât să se realizeze detecția și identificarea oricărei încercări de pătrundere neautorizată în instituție, conform prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare a Dispoziției IGPR 422/2006, precum și a HG nr. 301.2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003.

Clădirea este structurată pe 5 niveluri: subsol, parter, etaj 1, etaj 2 și mansardă.

Amplasarea centralei de alarmare la efracție și a detectorilor de mișcare se va face în conformitate proiectul tehnic întocmit și asumat de către prestator.

2. Informații generale privind proiectul

2.1. Informații despre entitatea responsabilă cu managementul investiției

Universitatea de Vest din Timișoara, ca entitate responsabilă cu implementarea proiectului, are în conformitate cu prevederile legale, misiuni complexe în prevenirea infracțiunilor și creșterea siguranței, în cadrul tuturor facultăților.

Beneficiarul investiției este Facultatea de Arte, iar utilizatorii sunt persoanele responsabile pentru paza clădirii, desemnați de către Departamentul Social Administrativ.

Potențialul declanșării unei infracțiuni sau contravenții în perimetrul Facultății de Arte este unul destul de ridicat, datorită faptului că în jurul clădirii se află un teren neconstruit, iar în zonă circulă un număr foarte mare de persoane. Acest sistem de antiefracție și control acces, ce face obiectul caietului de sarcini, vine să complementarizeze activitățile care se desfășoară în cadrul Facultății de Arte, conform normelor de prevenire a infracționalității unităților cu profil de învățământ și educație, fiind instrument complex și de impact economic și social, cu multiple întrebuințări la toate nivelele de activitate ale beneficiarului investiției.

2.2. Situația existentă

În momentul de față, la Facultatea de Arte există un sistem de supraveghere video funcțional, realizat în anul 2015 cu următoarea configurație:

- cu camere de supraveghere cu infraroșu, cu iluminare pe timp de noapte la 40 metri (24 bucăți);
- DVR cu capacitate de stocare de 6 GB;
- cu alimentarea electrică a tuturor echipamentelor (DVR + camere SSV) printr-un circuit comun, legat la un UPS.

Pentru completare este necesară realizarea unui sistem de antiefracție și a unui sistem control acces pe bază de cartele.

2.2. Soluția propusă

2.2.1. Pentru sistemul de alarmare la efracție

Deteția va fi asigurată de senzori de mișcare tip PIR. Subsistemul de detecție și avertizare a efracției va asigura detecția încercărilor de intruziune în zone protejate.

Sistemul va permite dezactivarea individuală a zonelor de securitate pentru accesul autorizat în zona cu comandă locală de armare/dezarmare.

Tastatura de armare și dezarmare va fi montată la poartă la agentul de pază.

Va fi o zonă comună securizată la Decanat și la Secretariat, respectiv două zone distincte în laboratoarele pentru studenți (sălile 010 și 214).

În timpul unei pene de curent electric, toate sistemele de protecție trebuie să fie complet funcționale, alimentarea lor efectuându-se de pe un acumulator. Stabilirea zonelor supravegheate și amplasarea echipamentelor se va face în concordanță cu cerințele din Normele Tehnice IGPR.

Sistemul de antiefracție va acoperi cu precădere următoarele săli:

- Decanat;
- Secretariate;
- Laboratoarele pentru studenți 010 și 214;
- restul sălilor care necesită securizate, în conformitate cu evaluarea de risc pusă la dispoziția prestatorului de către beneficiar.

Prestatorul va mai asigura:

- procedură în scris, privind armarea și dezarmarea centralei de către utilizator și de către personalul tehnic specializat;
- setarea și configurarea echipamentelor instalate;
- predarea codurilor de instalator/programator către beneficiar;
- realizarea alimentării cu energie electrică a sistemului de control acces din tabloul electric, precum și furnizarea cablurilor și siguranțelor necesare pentru această operațiune.
- toate echipamentele necesare funcționării sistemului;
- toate materialele necesare realizării sistemului (cabluri de semnal, cabluri de alimentare, prize, mufe, conectori, material mărunț etc.);

2.2.2. Pentru sistemul de control acces

Amplasarea echipamentelor de control acces se vor realiza în conformitate cu evaluarea de risc pusă la dispoziția prestatorului de către beneficiar.

Sistemul de control acces va acoperi cu precădere următoarele săli:

- Decanat;
- Secretariate;
- Laboratoarele pentru studenți 010 și 214;
- restul sălilor care necesită securizate, în conformitate cu evaluarea de risc pusă la dispoziția prestatorului de către beneficiar.

În timpul unei pene de curent electric, toate sistemele de control acces trebuie să fie complet funcționale, alimentarea lor efectuându-se de pe un acumulator. Stabilirea zonelor securizate și amplasarea echipamentelor se va face în concordanță cu cerințele din Normele Tehnice IGPR.

Sistemul de control acces va avea minim următoarele specificații tehnice:

- să fie stand-alone;
- să fie compatibil cu carte RFID de 125 kHz puse la dispoziție de către beneficiar;
- ușile pe care se vor monta să fie prevăzute cu braț de revenire și cu ială îngropată;
- sursă de alimentare neîntreruptibilă pentru alimentarea sistemului, dimensionată să asigure funcționarea întregului sistem minim 30 minute de la apariția unei pene de curent;

Prestatorul va mai asigura:

- înrolarea a 50 cartele cu RFID 125 kHz puse la dispoziție de către beneficiar (legitimații ale agenților de pază, a cadrelor didactice și a personalului administrativ);
- setarea și configurarea echipamentelor instalate;
- predarea codurilor de instalator/programator către beneficiar;

- realizarea alimentării cu energie electrică a sistemului de control acces din tabloul electric, precum și furnizarea cablurilor și siguranțelor necesare pentru această operațiune.
- toate echipamentele necesare funcționării sistemului;
- toate materialele necesare realizării sistemului (cabluri de semnal, cabluri de alimentare, prize, mufe, conectori, material mărunț etc.);

4. Condiții tehnice de realizare a lucrării

Montarea, punerea în funcțiune și configurarea echipamentelor se va face de către prestator.

Realizarea alimentării electrice pentru sistemul de antiefracție, va fi realizată de către prestator printr-un circuit comun, separat de cele destinate altor scopuri, a tuturor dispozitivelor și echipamentelor sistemului. Acest circuit va fi executat corespunzător de către furnizor.

Toate echipamentele aferente sistemului de antiefracție vor fi alimentate direct prin acumulatori dedicați.

Amplasarea și montarea echipamentelor trebuie să se facă în așa fel încât întreținerea, verificarea, localizarea defectelor și reparațiile să se poată realiza cu ușurință.

Se va evita montarea echipamentelor aferente, în locuri în care există posibilitatea deteriorării lor în exploatare, ca urmare a loviturilor mecanice sau a acțiunii agenților corozivi, iar în cazul în care acest lucru nu este posibil, se vor lua măsuri suplimentare de protecție, fără a influența din punct de vedere vizual identificarea acestora.

Pentru amplasarea unității centrale se va alege o încăpere la intrarea în clădire (de preferabil în cabina portarilor) cu condiții normale de temperatură și umiditate admise pentru clădiri administrative, ferită de praf și agenți corozivi, în care se vor asigura iluminatul și ventilația naturale.

Sistemul trebuie să fie operațional permanent, cu posibilitate de back-up (de susținere) în momentul căderilor de tensiune pe rețeaua de alimentare cu energie electrică și să fie echipat cu funcția de repornire automată a unității centrale.

Toate accesoriile necesare pentru montarea și punerea în funcțiune a echipamentelor, vor fi asigurate în cadrul lucrării de către prestator (cablu alarmă, cablu de alimentare, doze, mufe, cleme, dibluri, șuruburi, fașete etc.).

5. Alte condiții contractuale

Subansamblele ce urmează a fi montate, vor fi numai piese și echipamente originale, produse de producătorul echipamentului, sau de producători autorizați, și se vor respecta instrucțiunile și prescripțiile tehnice indicate de producător.

La finalizarea lucrării, prestatorul va prezenta procedura de punere în funcțiune și de recepție a produselor în conformitate cu specificațiile caietului de sarcini și ale fabricantilor produselor, inclusiv testele de funcționare și performanță conform specificațiilor caietului de sarcini și ofertei pentru recepția produselor.

Prestatorul va prezenta la livrare, împreună cu factura, următoarele:

- certificatele de garanție de la producător/distribuitor/furnizor;
- certificatele de calitate/conformitate;
- rezultatele testelor de funcționare și performanță conform specificațiilor caietului de sarcini și ofertei, vizate de comisia de recepție a beneficiarului.

Prestatorul are obligația să verifice și să facă dovada către achizitor, a funcționării tuturor circuitelor electrice și a conexiunilor aferente.

Lucrările efectuate care nu corespund vor fi consemnate de către achizitor, acesta înștiințând prestatorul, care are obligația să remedieze defecțiunea în termen de 2 zile lucrătoare.

Dacă prestatorul nu remediază defecțiunea în termen de 10 zile calendaristice, contractul se consideră reziliat de drept, fără somație, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței – pact comisoriu de ultim grad.

Garanția lucrării va fi de minim 3 ani, de la punerea în funcțiune.

Dacă datorită unor defecțiuni, se va întrerupe exploatarea vreunui echipament achiziționat, furnizorul se va obliga să extindă perioada de garanție cu durata întreruperii.

După semnarea contractului, beneficiarul va pune la dispoziția prestatorului, prin semnarea în prealabil a unui acord de confidențialitate a următoarelor documente:

- ***Analiza de risc la securitatea fizică, pentru obiectivul: Facultatea de Arte și Design (Str. Oituz, Nr. 4, Timișoara, jud. Timiș);***
- ***Proiectul pentru sistemul de supraveghere video, pentru obiectivul: Facultatea de Arte și Design (Str. Oituz, Nr. 4, Timișoara, jud. Timiș).***

Proiectul tehnic pentru lucrările la sistemul de antiefracție și control acces intră în sarcina prestatorului.

Obținerea avizelor de la I.G.P.R., pentru locațiile privind paza și securitatea imobilului, intră în responsabilitatea prestatorului.

În cazul în care prestatorul obține aviz nefavorabil de la I.G.P.R., va reface documentațiile și lucrările necesare de remediere pe cheltuială proprie, după care va depune din nou documentele la avizare la I.G.P.R., până ce va primi aviz favorabil privind securitatea imobilului.

La încheierea lucrării, toate aceste documente se vor preda de către prestator, beneficiarului.

6. Standarde și normative respectate de către prestator

Amenajările și instalațiile vor fi concepute și dimensionate în conformitate și în spiritul următoarelor reglementări:

- Hotărârea Guvernului nr. 1010/2004 pentru aprobarea normelor metodologice și a documentelor prevăzute la art. 69 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.
- Hotărârea de Guvern nr. 1022/2002 privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului.

- Hotărârea de Guvern nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

NOTĂ SPECIALĂ. Ofertantul are obligația vizitării obiectivului pentru o estimare cât mai corectă și mai precisă a necesarului de accesorii/materiale și a costurilor aferente. Caracteristicile tehnice și funcționale specificate la nivelul caietului de sarcini sunt minimale și obligatorii. Nu se acceptă produse având caracteristici tehnice și funcționale sub cele minime. Se vor specifica termenul de valabilitate a ofertei, perioada preconizată de realizare a lucrării, respectiv garanția acordată.

Ofertantul va prezenta un document (licență, atestat, autorizație) emis de Inspectoratul General al Poliției Române (valabil la data formulării ofertei) prin care se dovedește faptul că ofertantul este autorizat/atestat să presteze serviciile care fac obiectul achiziției. Documentele se pot prezenta în oricare din formele: original, copie legalizată sau copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”, semnată și parafată.

Director IT
Dr. Marinel IORDAN

Șef birou adm. rețele IT
Dr. Ing. Robert SZABO