

XR.20431 / 14.07.2013.08.2016

CAIET DE SARCINI

**“ Execuție lucrari de ignifugare și
antiseptizare acoperiș mansardă la
clădire Facultatea de Arte și Design”
Zona Oituz-Timișoara**

2016

DATE GENERALE

- 1.1 Denumirea obiectivului: **“ Execuție lucrari de ignifugare și antiseptizare acoperiș mansardă la clădire Facultatea de Arte și Design”**
- 1.2 Amplasamentul : Strada Oituz nr. 4, Timisoara, judet Timis
- 1.3 Beneficiarul lucrarii: Facultatea de Arte și Design, prin Universitatea de Vest din Timisoara
- 1.4 Elaboratorul proiectului/documentatiei: Serviciul Tehnic si Evidenta Patrimoniu al U.V.T.

DOCUMENTATIE DE ATRIBUIRE

**“ Execuție lucrari de ignifugare și
antiseptizare acoperiș mansardă la
clădire Facultatea de Arte și Design”
din str. Oituz nr. 4, Timișoara**

2016

Serviciul Tehnic si Evidenta Patrimoniu

“Execuție lucrări de ignifugare și antiseptizare acoperiș mansardă la clădire Facultatea de Arte și Design”

1- Prezentare generală:

Obiectivul pentru care se solicită efectuarea acestor lucrări de reparații curente se află situat în localitatea Timișoara, Str. Oituz nr. 4, județ Timiș.

Documentația tehnică pentru execuția acestor lucrări a fost elaborată de Universitatea de Vest din Timișoara prin Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu.

Executantul lucrărilor: Se va stabili ulterior conform legislației în vigoare.

Ca urmare a Memoriului justificativ cu nr 18896/17.08.2016 aprobat de Conducerea UVT, s-a întocmit prezentul caiet de sarcini în vederea executării de lucrări de ignifugare și antiseptizare acoperiș mansardă la clădire Facultatea de Arte și Design”

Acoperișul clădirii este încadrat în gradul (V) de rezistență la foc, cu $R_f = 15$ min, cu obligativitatea tratării ignifuge a întregului material lemnos, cu soluții de ignifugare și antiseptizare avizate de către Centrul Național pentru Securitate la Incendiu și Protecție Civilă din cadrul Inspectoratului General pentru Situații de Urgență.

În conformitate cu legislația în vigoare materialul lemnos component al structurii mansardei, periodic trebuie tratat pentru protecție la foc și respectiv, tratare chimică pentru protecția împotriva agenților vegetali și a insectelor xilofage.

Caietul de sarcini face parte integrantă din Documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Caietul de sarcini este elaborat în concordanță cu necesitățile obiective ale autorității contractante și cu respectarea regulilor de bază precizate în documentația de atribuire. Aplicându-se criteriul de evaluare a ofertelor „prețul cel mai scăzut” se precizează, în mod expres, faptul că cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale.

În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale obligatorii din caietul de sarcini.

Prestatorul se obligă să asigure ignifugarea materialului lemnos al mansardei imobilului din Strada Oituz nr. 4, Timișoara județul Timiș format din, laterale grinzi, popi, traverse, contrafise, etc. în conformitate cu obligațiile asumate în contract.

Obligațiile prestatorului :

Principalele obligații constau în:

Asigurarea prestării de lucrări de ignifugare cu produse de ignifugare a lemnului (cu Aviz tehnic și Acord tehnic valabile la data lucrărilor), de către personal calificat în domeniu. Prestatorul se obligă să execute lucrările prevăzute în contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului semnat, la standardele și performanțele prevăzute în legislația în vigoare și a normativelor în domeniu.

Prestatorul se obliga sa asigure resursele umane, materialele, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevăzută in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

Prestatorul este răspunzător atat de siguranța tuturor operațiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul împotriva oricăror reclamații si acțiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele folosite pentru sau in legătură cu prestarea serviciilor si daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Recepție si verificări:

Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnico-financiara.

Verificările vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract, achizitoru avand obligația de a notifica prestatorului identitatea reprezentanților sai imputerniciti pentru acest scop, in prezenta prestatorului.

In vederea asigurarii unei protectii eficiente a lemmului, conform prevederilor normativelor specifice se vor respecta urmatoarele condiții:* pentru ca aplicarea produselor sa se faca in condiții bune, suprafața materialuluice urmeaza sa fie ignifugata, trebuie sa fie in stare curata.* Lucrările de ignifugare se executa la temperatura de minim + 10 grade C.

Conform prevederilor normativului de specialitate, lucrarea de ignifugare trebuie executata de echipe specializate, autorizate in acest scop de Centrul National Pentru Securitate la Incendiu si Protectie Civila.

Aceasta operațiune nu poate fi executata si de alti constructori sau beneficiari in regie proprie. Pentru ignifugarea materialelor si elementelor de constructii combustibile este obligatorie utilizarea numai a produselor avizate de Centrul National de Securitate la Incendiu si Protectie Civila – cu agrement tehnic.

Aplicarea produselor ignifuge de suprafața se face numai dupa prelucrarea definitiva a elementelor de constructii, nefiind admise ulterior nici un fel de prelucrări care sa îndepărteze stratul de protectie ignifug (randeluire, secționare, cioplire, despicare, etc.)

Aplicarea produselor ignifuge de suprafața se face conform procedurilor de lucru bine stabilite.. Aparatele utilizate pentru pulverizare sunt de tipul Vermorel, Calimax sau pistolde pulverizare.

Produsele ignifuge de suprafața se aplica strict in conformitate cu Instructiunile producătorului, in straturile stabilite conform procedurii de lucru, respectând intervalele de timp de uscare.

Calitatea lucrărilor de ignifugare este condiționata de respectarea stricta a tehnologiei de aplicare a produsului si a consumului specific, stabilite de producător.

In cazul produselor ignifuge la care se utilizeaza aplicarea a doua sau mai multe componente se vor respecta consumurile specifice pentru fiecare componenta in parte.

2 -Lista de cantitati de executat:

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Cantitatea	Unitate de masură
1	Protecție cu folie pvc pentru pardoseli, ferestre Velux, pereti gips-carton și echipamente existente in aceste spatii	2.396	mp
2	Montat si demontat schela metalica la inaltimea maxima de 4,50 m	682	mp
3	Curatarea suprafetelor elementelor de lemn in vederea ignifugarii, desprafuire, aspirarea tuturilor impuritatilor etc.	1743	mp
4	Total suprafață pentru tratare antiseptică și ignifugă (, popi, contrafise, grinzi si capriori, clesti etc.)	1743	mp

Costul de ofertare a acestor lucrări ofertate trebuie să cuprindă obligatoriu:

- soluția ignifugă și antiseptică necesară, executata in doua straturi, cu atestatele aferente acesteia,
- costuri cu manopera,
- **costuri cu analiza de laborator agrementat obținută conform cadrului legal,**
- aplicarea în două straturi a soluțiilor de ignifugare și antiseptizare,
- protecția elementelor adiacente materialului lemnos tratat ignifug și antiseptic,
- protecția ferestrelor și a pardoselilor,
- protecția echipamentelor din zonele de lucru,
- protecția zugrăvelilor și a vopsitoriilor,
- schela sau eșafodajele etc. necesare lucrului la înălțime,
- curatarea prealabila a elementelor din lemn

NOTA : -In calculul pretului unitar pe metru patrat suprafata ignifugata, se va tine seama si de tratarea ignifuga a crapaturilor, executata in conformitate cu cerintele caietului de sarcini elaborat.

-Plata lucrarilor efectuate conform cerinte caiet de sarcini, confirmate de beneficiar, este conditionata de prezentarea de catre executant a rezultatelor analizelor legale de laborator certificat.

-Executantul are obligatia de a efectua lucrarea contractata in termeni stabiliti, cu personalul propriu angajat , autorizat in vederea executarii lucrarilor de Ignifugare a materialelor combustibile.

- Executantul nu poate subcontracta lucrarea contractata altor firme sau persoane autorizate.

Se vor prezenta la ofertare

- fișele tehnice și agrementările materialelor ce urmează a fi utilizate
- autorizațiile societății în domeniu pentru realizarea acestor tipuri de lucrări, valabile,
- certificatul de ignifugator a persoanei sau persoanelor ce vor executa lucrările respective,

Operațiunile principale obligatorii de executat, vor fi:

- Protejarea cu folie pvc a tuturor suprafețelor orizontale și verticale și a echipamentelor
- Montarea schelei și a elementelor de susținere pentru lucrul la înălțime
- Desprafuirea și curățarea tuturor elementelor lemnoase de toate impuritățile existente pe suprafața lor, dar și a celor existente în crăpăturile elementelor.
- Aplicarea corespunzătoare a soluției ignifuge și antiseptice în interiorul tuturor crăpăturilor elementelor aplicându-se o pulverizare locală a soluției, fără rază mare de împrăștiere a acestei soluții în jurul elementelor.
- Aplicarea corespunzătoare a soluției ignifuge și antiseptice pe suprafețele tuturor elementelor de lemn.
- Soluțiile vor fi aplicate în două straturi cu pastrarea timpilor tehnici de uscare și patrundere.
- Demontarea schelei.
- Îndepărtarea protecțiilor din folie pvc.
- Curățenie la locul de muncă.
- Evacuarea și transportul tuturor rezidurilor apărute în timpul execuției lucrărilor.

Aplicarea soluției se va face manual pentru fiecare element lemnos.

Executantul are obligația întocmirii tuturor documentelor legale generate de acest tip de lucrări și de a le prezenta beneficiarului.

Garanția lucrărilor executate va fi de minim 4 ani.

Ofertantul are OBLIGATIA de a viziona locația prealabil întocmirii și transmiterii ofertei.

3- Date generale lucrare:

Se consideră că în oferta făcută de către executant sunt cuprinse toate lucrările de construcții necesare finalizării obiectivului conform cerințelor prezentului caiet de sarcini.

Executantul are obligația de a executa fără excepție toate lucrările cuprinse în ofertă.

Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, executantul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la lucrările de execuție pe care acesta le desfășoară.

Executantul are obligația de a cere toate informațiile pe care le consideră necesare, în scris și în timp util.

Executantul are obligația de a repara orice stricăciuni efectuate pe șantier din cauza lui.

Nerespectarea celor de mai sus, îl face responsabil pe executant de toate erorile apărute pe parcursul execuției cât și de consecințele ce decurg din aceste erori. În consecință executantul nu poate invoca în nici un caz faptul că eventualele omisiuni din planuri justifică nerealizarea unor lucrări sau suplimentarea costurilor.

4 -Restricții de amplasament:

Se vor crea zone de lucru cu etapizare a lucrărilor cu acces separat prin compartimentări provizorii, dacă este cazul, și se va asigura un flux care să permită desfășurarea ambelor activități atât de construcții, cât și de funcționare a institutiei în timpul lucrărilor.

Se menționează că lucrările vor avea loc în regim special de supraveghere din partea executantului în toate etapele.

Zonele ce vor fi eventual descoperite în aer liber, se vor proteja cu o prelată din pvc pentru protecția lucrărilor -pe toata durata construcției.

În urma desfăcerilor rezultate, molozul se va evacua prin niște jgheaburi de evacuare, cu respectarea normelor de mediu legale în vigoare.

Se va avea în vedere o durată a lucrărilor desfășurată conform contractului.

Oferta executantului va ține cont de toate aceste restricții.

Nu se va admite nici o cerere de suplimentare, sporuri diverse sau decalări de termen, datorate necunoașterii acestor condiții, de către executant.

5 - Asigurarea utilajelor, echipamentelor și forței de muncă:

La semnarea contractului, executantul confirmă implicit că dispune de toate uneltele, echipamentele și utilajele necesare și de personal calificat pentru a îndeplini întocmai și la timp sarcinile ce îi revin pentru execuția tuturor lucrărilor de construcții și instalații prevăzute în proiect. Executantul va desemna și va menține pe șantier un șef de șantier cu experiență și calificat pentru astfel de lucrări.

Șeful de șantier va reprezenta executantul în toate problemele legate de execuția lucrărilor pentru obiectivul în discuție.

6 - Cerințe speciale:

Următoarele cerințe vor fi respectate pentru buna derulare a execuției lucrărilor:

Investitorul nu va accepta nici o cerere sau plângere pentru întreruperea, întârzierea sau disturbarea diverselor lucrări datorate nerespectării cerințelor de mai jos.

6.1 Prevenirea inundării;

Executantul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea lucrărilor și materialelor de ploai, inundații, etc.

Orice stricăciune provocată din această cauză va fi remediată de executant pe cheltuiala sa, imediat și fără a aștepta instrucțiuni de la proiectant sau investitor;

6.2. Curățenia în șantier pe toată perioada de execuție:

Executantul va îndepărta de pe șantier și din incinta șantierului, în locuri stabilite și aprobate de autorități, toate deșeurile sau materialele refuzate a fi puse în operă.

De asemenea vor păstra accesul carosabile, pietonale, platformele din incinta șantierului curate și în condiții de exploatare.

După terminarea lucrărilor trebuie îndepărtate de pe șantier toate deșeurile și se va preda lucrarea în perfectă stare de curățenie.

Toate acestea se vor face pe cheltuiala executantului.

6.3. Protecția instalațiilor și construcțiilor din zonă:

Executantul va avea grijă pe toata durata execuției lucrărilor să protejeze toate instalațiile, echipamentele și construcțiile aferente acestora, existente în incinta șantierului sau în apropierea acestuia.

Executantul va verifica în prealabil poziția exactă a elementelor ce pot fi deteriorate în timpul execuției lucrărilor.

Orice stricăciune provocată de executant va fi reparată imediat pe cheltuiala sa.

Executantul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a nu degrada instalațiile și construcțiile învecinate.

Toate prejudiciile cauzate instalațiilor și construcțiilor învecinate, vor fi imputate integral executantului.

Executantul se obligă să readucă în perfectă stare, toate instalațiile și construcțiile, degradate de el în timpul lucrărilor, pe cheltuiala proprie.

6.4. Protecția și securitatea muncii

Executantul va îndeplini toate instrucțiunile cerute de autorități în toate etapele derulării execuției privind protecția și securitatea muncii.

Personalul care execută lucrările va trebui să respecte legislația în domeniul protecției muncii și igienei locului de muncă.

Sub nici un motiv nu se vor acorda suplimentări datorită măsurilor ce decurg din respectarea strictă a normelor de protecția muncii.

Executantul va lua toate măsurile pentru a nu pune în pericol viața personalului propriu și a celorlalte persoane din incinta punctului de lucru, beneficiar sau alte persoane, aflate în zona de desfășurare a lucrărilor ofertantului.

6.5. Accesul pe șantier

Incinta șantierului va fi împrejmuită și accesul va fi asigurat numai personalului autorizat.

6.6 Vizitarea amplasamentului

Înainte de ofertare, executantul are OBLIGAȚIA să viziteze amplasamentul, informațiile legate de proiect vor fi furnizate de către Beneficiar, atât cât se va considera necesar în ofertarea pentru licitație.

7 - Organizarea de șantier:

Organizarea șantierului și tehnologia aplicată trebuie să fie în concordanță cu normele și normativele în vigoare.

Toate cheltuielile legate de organizarea de șantier și cheltuielile legate de asigurarea acceselor pe șantier, de asigurarea utilităților, vor fi incluse în costurile diverselor părți ale lucrării, fără a fi plătite separat.

Toate lucrările de execuție vor respecta prevederile normelor și normativelor în vigoare aplicabile pentru lucrările de execuție descrise în proiectul tehnic.

8 - Norme de protecția muncii și PSI:

Se vor respecta, toate normele și toată legislația specifică în domeniu:

8.1. Norme generale de protecția muncii - Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății 1975, din care amintim câteva:

8.2. Legea protecției muncii Nr. :

319/2006 și HG 1425/2006

8.3. Norme de protecția muncii aprobate de M.C.Ind.-1970,

8.4. Normativ ISCIR C9-1971, C4, C5 și C25,

8.5. Regulamentul pentru protecția și igiena muncii în construcții MLPAT – ordin al /N/15.3.1993, - ed. 1995

8.6. Norme PSI:

8.7. STANDARDELE ȘI NORMATIVELE APLICABILE MEDIU

8.8. STANDARDELE ȘI NORMATIVELE DE REFERINȚĂ:

Normativele generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr. 775/22.07.1998

Ord.MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală.

8.9. Ord.MMPS 235/1995 – privind normele specifice de securitate a muncii la înălțime

- 8.10. Ord. MLPT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994
- 8.11. L307/200 modificata si completata cu L 170/20145
- 8.12. OMAI 163/2007
- 8.13. P118/1999
- 8.14 OG 52/2015
- 8.15 HG 915/2015
- 8.16 O 129/2016
- 8.17 ORD 17/2016
- 8.18 HGR 571/2016

Alte normative în vigoare în domeniu, la data executării propriu-zise a lucrărilor.

9. PREZENTAREA OFERTEI:

9.1. Ofertantul va prezenta „ Propunerea tehnica” care sa cuprinda descrierea si tehnologia de executie a lucrarii, prezentarea materialelor folosite **cu fise tehnice anexate (pentru materialele principale).**

9.2. Ofertantul își va întocmi soluția tehnică a lui funcție de cerințele caietului de sarcini și a normativelor tehnice de specialitate în vigoare și va răspunde de conform soluției adoptate.

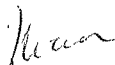
9.3. Ofertantul va prezenta graficul de executie

9.4. Pentru a demonstra capacitatea de executie a lucrarii ofertantul va prezenta „ Formularul cu forta de munca.

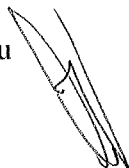
Din componenta „Ofertei financiare” va mai face parte formularul de oferta (anexat) in care se va preciza termenul de valabilitate a ofertei si perioada de garantie de buna executie a lucrarii.

9.6. Decontarea lucrarilor se va face pe lucrari real executate si preturi din oferta financiara.

Serviciul Tehnic și Evidență Patrimoniu:
Ing. Valentina Neumann - Șef Serviciu



Ing. Victor Cărbunaru



Ing. R.M. -
Vitorica Sarot



.....
(denumirea/numele ofertantului)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnatul, reprezentant al ofertantului (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm (denumirea serviciului) pentru suma (suma în litere și în cifre, precum și moneci ofertei) platibilă după recepția serviciilor care se adaugă TVA în valoare de (suma în litere și în cifre, precum și moneci ofertei)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile anexă, în graficul de timp solicitat de autoritatea contractantă. (se va indica anexa la formular)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile (durata în litere și cifre) respectiv până la data de (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poartă acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare)

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu suntem obligați să acceptăm oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data / /

.....
(nume, prenume și semnătură),

I.S.

..... legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele
..... (denumirea/numele operatorului economic)

Declarație forța de muncă

Declarație forța de muncă

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al declar
propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabele
anexat privind efectivul mediu anual al personalului angajat și al cadrelor de conducere și care urmează
fi efectiv alocate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.
..... (denumirea și obiectul contractului) sunt reale.
Lista mediu anual al personalului angajat și al cadrelor de conducere

Personal angajat	50/13	20/19	20/13
Din care personal de conducere			

Lista privind personalului angajat și al cadrelor de conducere care urmează a fi efectiv alocate pentru
îndeplinirea contractului de achiziție publică sus numit.

Nr. crt.	FUNCȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE; Studiile de specialitate	Vechime în specialitate (ani)	Numărul de lucrări similare, executate în calitate de conducător
0	1	2	3	4
A.	PERSONAL DIN CONDUCERE			
1	Manager de proiect		
2	Director economic		
3	Director tehnic sau similar		
4		
B.	PERSONAL DE SPECIALITATE	NUMELE ȘI PRENUMELE; Studiile de specialitate	Vechime în specialitate (ani)	Angajat/colaborator/prestator
1		
2		

Anexez declarației, documentele solicitate de către autoritatea contractantă, în conformitate cu cerințele din fișa de date a achiziției, pentru personalul (de conducere și de specialitate) care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate referitoare la personalul de conducere și specialitate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării.....

Ofertant,
(denumire, semnătură autorizată, stampila)

